

AIKA Torstaina 13.3.2014 kello 17:00 – 20:30

PAIKKA Lohikosken seurakuntakeskus, Katajatie 1

- 16 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 17 Työjärjestyksen hyväksyminen
- 18 Pöytäkirjan tarkastajat
- 19 Läsnäolo- ja puheoikeus myönnetään osallistujalistan mukaisesti
- 20 Muistolehtoon haudatun vainajan nimen merkitseminen uurnahaudan muistomerkkiin
- 21 Muistomerkkianomus haudalle Mäntykankaan hautausmaa 06 03 053-053B
- 22 Toiminnan ja talouden kehittämistä koskevat toimenpide-ehdotukset
- 23 Keskusseurakuntatalon kuntotutkimus ja asemakaavamuutosten valmistelu
- 24 Sankarihautausmaan peruskorjauksen suunnittelu
- 25 Säynätsalon srk-talon peruskorjaus- ja muutostyön rakennusvaihe ja rahoitustilanne
- 26 Säynätsalon srk-talon irtokalustehankinta
- 27 Ilmoitusasiat
- 28 Muut asiat
- 29 Seuraava johtokunnan kokous
- 30 Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus

AIKA	Torstai 13.3.2014 kello 17:00 – 20:30	
PAIKKA	Lohikosken seurakuntakeskus	
JÄSENET/LÄSNÄ	Varsinaiset jäsenet: Briitta Järvenpää Tomi Jylänki Matti Paananen Markku Ikkala kello 18.30 – 20.00 poistui paikalta, 23 § ajaksi jäävyyden takia. Jorma Salminen Raija Sipinen Arja Ylhävaara-Perendi	Henkilökohtaiset varajäsenet: Pauli Hintikka Tuula Vuolio-Vallenius Rauno Tammi Eeva-Kaisa Rouhiainen Irma Hirvonen Jaakko Selin Tarja Kuusisto
VIRAN PUOLESTA	Arto Viitala Markku Laitinen poistui kello 20:10, 24 § käsittelyn aikana Veikko Toivakka Antti Pekuri Kata Hiljansuo	kirkkoherra vt.hallintojohtaja kiinteistöpäällikkö hautaustoimen päällikkö toimistos sihteeri
KIRKKONEUVOSTON EDUSTAJA	Tapio Lampinen	kirkkoneuvoston edustaja

KOKOUKSEEN KUTSUTTUINA

Kokouksen avaus ja alkuhartaus

16 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokuntaan kuuluu kirkkovaltuuston toimikautekseen valitsema puheenjohtaja ja 6 jäsentä sekä valituille jäsenille henkilökohtaiset varajäsenet.

Kutsu johtokunnan kokouksiin lähetetään jäsenille sekä läsnäolo- ja puheoikeutetuille osanottajille viimeistään viisi päivää ennen kokousta ja kutsuun on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista.

Kutsu esityslistoineen on postitettu 7.2.2014

Esitys Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

17 §

Työjärjestyksen hyväksyminen

Esitys Hyväksytään johtokunnan jäsenille postitettu esityslista tämän kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös Esitys hyväksyttiin, lisäämällä ilmoitusasioihin ote kirkkoneuvoston päätöksestä 11/2013 214 §.

18 §

Pöytäkirjan tarkastajat

Esitys Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös Valittiin Rauno Tammi ja Tomi Jylänki

19 §

Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

Esitys Läsnäolo- ja puheoikeus myönnetään osallistujalistan mukaisesti.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

20 §

Muistolehtoon haudatun vainajan nimen merkitseminen uurnahaudan muistomerkkiin
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Marja-Leena Syrjälahti (hautaoikeuden haltija), Matti Rutanen ja Sirkka Rutanen anovat lupaa saada lisätä äitinsä Siiri Rutasen (k. 3.12.2013) hautakiveen (Lahjajarju 20 U17 13) isänsä Olli Rutasen (k. 8.10.1999) nimen. Olli Rutanen on haudattu saman uurnahauta-alueen muistolehtoon (20u 08m 01).

Muualle haudatun vainajan nimen merkitsemiselle ei ole sinänsä estettä. Aiemmin on pidetty hyvänä, että muualle kuin ko. hautaan haudatun vainajan nimen yhteyteen merkitään tieto siitä, että vainaja on haudattu muualle.

Kyseisessä haudassa on neljä uurnahautasijaa. Tämä tulee huomioida nimitilojen käytössä, mikäli hautaan tulee myöhemmin lisähautauksia.

Liite: 2/20

Esitys Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta hyväksyy anomuksen seuraavasti:
1. Olli Rutasen nimi ja henkilötiedot voidaan laittaa muistomerkkiin haudalla lahjajarju 20 U17 13,
2. Nimitietojen sijoittelussa tulee huomioida mahdollisten lisänimien tilatarve,
3. Haudan (Lahjajarju 20 U17 13) rekisteritietoihin tehdään merkintä, että muistomerkillä on tiedot muualle haudatusta vainajasta.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

21 §

Muistomerkkianomus haudalle Mäntykankaan hautausmaa 06 03 053-053B
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Ilkka Asikainen, joka on hautaoikeuden haltija, anoo haudalle, 06 03 053-053B Mäntykankaan hautausmaa, nykyisestä ohjeistuksesta poikkeavaa muistomerkkiä.

Hauta on lunastettu 1954, Paavo Asikaisen kuoleman yhteydessä. Hauta on kahden hautapaikan hauta, jossa on nykyisen käytännön mukaisesti neljä arkkuhautasijaa ja lisäksi uurnahautasijoja. Viimeksi hautaan on haudattu Ritva Asikainen 2013. Hautaan on tähän mennessä haudattu viisi vainajaa. Haudalla on

tällä hetkellä ohjeistuksen mukainen muistomerkki, kooltaan: lev. 120 cm, kork. 60 cm.

Haudalle anotaan uutta muistomerkkiä, kooltaan lev. 180 cm, kork. 75 cm. Uusi muistomerkki korvaisi kokonaan vanhan muistomerkin.

Anomuksessa esitetään seuraavat perustelut poikkeuslupa-hakemukseen: "Nykyiseen hautakiveen, jos laitetaan viiden henkilön nimi niin se alkaa olla jo niin täynnä (esim, viimeisenä haudatun henkilöllä oli kolme etunimeä eli Ritva Riitta Tuulikki) ettei siihen todennäköisesti voida saada sopimaan enää uusia nimiä. Elossa olevat sukulaiset (ainakin kolme) ovat esittäneet toiveensa tulla haudatuksi kyseiseen sukuhautaan".

Nykyisen ohjeistuksen mukaan kyseiselle hautaosastolle on mahdollista asentaa seuraavan kokoinen muistomerkki:

- 1 m hauta lev. 70 cm kork. 60 cm
- 2 m hauta lev. 120 cm kork. 60 cm
- 3 m hauta lev. 180 cm kork. 60 cm

Anottava muistomerkki ylittäisi leveydeltään suositusmitan 60 cm:llä ja korkeudestaan 15 cm:llä.

Hautamuistomerkkien hyväksymisessä tulee noudattaa aina voimassa olevien ohjeiden lisäksi kokonaisharkintaa, jolloin pitää huomioida kunkin hautausmaan sekä hautausastion ominaispiirteet ja historia.

Jokainen hautamuistomerkkisuunnitelma ja poikkeaminen annetuista ohjeista on aina tapauskohtainen mutta vaikuttaa kuitenkin pysyvästi hautausastion näkymään ja myöhempään hyväksymiskäytäntöihin. Anomuksen mukaisen muistomerkin hyväksyminen tarkoittaisi sitä, että se täyttäisi haudan leveysuunnassa lähes kokonaan, koska muistomerkin pohjakiven tulee olla vähintään 10 cm leveämpi kuin taulukivi. Mikäli hautarivin muille haudoille anottaisiin jatkossa vastaavan kokoisia muistomerkkejä, tulisivat ne aivan kiinni toisiinsa, joka olisi maisemallisesti sekä haudankaivutyön kannalta epätoivottava tilanne.

Kyseisessä hautausastossa ja –rivissä olisi mahdollista kasvattaa muistomerkin kokonaisleveyttä 20 cm:llä, jolloin se ei vielä muuttaisi oleellisesti olemassa olevaa näkymää eikä haittaisi oleellisesti haudankaivutöitä. Korkeuden kasvattaminen 15 cm:llä puolestaan muuttaa liiaksi hautarivin kokoisilmettä, eikä ole näin ollen perusteltua.

Liitteet: 2/21

Esitys

Kiinteistö- ja hautausastion johtokunta päättää:

1. Hylätään muistomerkkianomuksen haudalle Mäntykankaan hautausmaa 06 03 053-053B.
2. Haudalle 06 03 053-053B on mahdollista asentaa muistomerkki kooltaan lev. 140 cm, kork. 60 cm paksuus 15 cm, pohjakivi pit. 150 cm paksuus 25 cm, vahvuus väh. 15 cm.
3. Hautamuistomerkkisuunnitelma tulee toimittaa Hauta- ja puistotoimistoon.
4. Seurakunnalle tulee toimittaa sopimus, josta ilmenee keitä henkilöitä haudaan tullaan vielä hautaamaan.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

22 §

Toiminnan ja talouden kehittämistä koskevat toimenpide-ehdotukset
(Esittelijä Veikko Toivakka, puh. 0400 635 001)

Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 19.2.2014 / 26 § toiminnan ja talouden kehittämistä koskevista toimenpiteistä joilla pyritään vakauttamaan seurakunnan heikkenevä taloustilanne. Erillinen viranhaltijatyöryhmä pyrki kirkkoneuvoston toimeksiannosta etsimään noin 2 M€:n vuosittaisia säästöjä käyttötalousmenoihin. Työryhmä antoi oman raporttinsa ja ehdotuksensa tarvittavista säästötoimenpiteistä ja se on kirkkoneuvoston päätöksen liitteenä.

Kirkkoneuvoston päätöksessä on listattu erilaisia toimenpiteitä ja säästötavoitteita joilla pyritään haluttuun lopputulokseen. Säästöjä on saatava kaikista merkittävistä kulueroista, eli henkilöstö-, toiminta- ja kiinteistökuluista. Lisäksi on pyrittävä lisäämään myös tulo-rahoitusta. Asetettua säästötavoitetta ei näillä toimilla vielä saavuteta ja tarvittaessa asiaan voidaan joutua palaamaan myöhemmin.

Kirkkoneuvosto antoi myös luvan useiden avoimena olevien virkojen ja työsuhteen haettavaksi julistamisen valmisteluun. Kiinteistöpalveluiden osalta näitä ovat mm: Huhtasuon, Keltinmäen ja Vaajakosken alue-seurakunnan seurakuntamestarin virat sekä kiinteistömestarin virka.

Kiinteistöpalveluiden avoimena olevat virat pyritään täyttämään ensi syksyyn mennessä.

Liitteenä asiaa koskeva kirkkoneuvoston päätös.

Liite 2/22

Esitys Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsittelee asian ja merkitsee sen tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

23 §

Keskuseurakuntatalon kuntotutkimus ja asemakaavamuutosten valmistelu
(Esittelijä Veikko Toivakka, puh. 0400 635 001)

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunnalle annettiin tiedoksi edellisessä kokouksessa Ramboll Finland Oy:n laatima keskuseurakuntataloa koskeva selvitys rakennuksen kunnosta ja korjaustarpeesta. Selvityksen mukaan rakennus on peruskorjattavissa rakenteiden sekä tilojen terveellisyyden ja turvallisuuden kannalta nykyvaatimusten mukaiseen kuntoon. Rakennuksen peruskorjausasteeksi on arvioitu noin 75 – 100 %. Selvitys esiteltiin kokouksessa, mutta sitä ei liitetty pöytäkirjaan.

Keskuseurakuntatalon tontin asemakaavan muutoshakemus laitettiin vireille viime keväänä ja alustavia kaavaluonnoksia on tehty. Ne eivät kuitenkaan ole vielä valmiita viralliseen prosessiin ja niitä kehitetään edelleen. Kaavaluonnos pyritään saamaan nähtäville kesään mennessä niin, että jatkokäsittely ja hyväksymisprosessi voisi toteutua ensi syksystä kevääseen 2015 mennessä.

Seurakunnan yhteistyökumppanina kaavahankkeessa on ollut yhteenliittymä; Keski-Suomen Opiskelija-asuntosäätiö (KOAS) ja Royal House Oy. Ko. yhteenliittymä teki viime kesänä seurakunnalle euromääräisen ostotarjouksen keskuseurakuntatalosta. Tuolloin oli tarkoitus, että talo myydään nykyisessä kunnossaan ja seurakunta varaa option tulla tiloihin vuokralaiseksi tai osakkeenomistajaksi myöhemmin erikseen päätettävällä tavalla. Ostotarjouksen hinta ei ole tällä

hetkellä voimassa, koska peruskorjattavan osan korjausaste on noussut ja myös odotettavissa oleva suojeluvaikeus on tarkentunut. Seurakunta voi myös olla mahdollisesti peruskorjattavan seurakuntatalon omistaja. Tätä asiaa ei ole vielä käsitelty seurakunnan hallinnossa, eikä siitä ole tehty päätöksiä.

Ennen kaavamuutoksen etenemistä viralliseen käsittely- ja hyväksymisvaiheeseen tulee Jyväskylän seurakunnan ja KOAS / Royal House Oy:n tai kolmannen osapuolen välille laatia esisopimus jossa määritellään hankkeen tavoitteet sekä sopijapuolten oikeudet ja velvoitteet. Esisopimuksen perusteella neuvotellaan ja tehdään aikanaan mahdollinen kiinteistökauppa. Esisopimuksen hyväksyy kirkkovaltuusto.

Kaavamuutosvaihtoehtoja työstävällä Arkkitehtipalvelu Oy:llä on seurakunnan laatiman alustavan tilaohjelman perusteella teetetty peruskorjattavan rakennusosan tilakaaviotarkastelu. Tilakaaviotarkastelussa on tutkittu peruskorjattavien tilojen riittävyttä ja sopivuutta seurakunnan hallinnon työtiloiksi sekä Keskustan alue-seurakunnan kokoontumis- ja toimistotiloiksi. Tarkastelun perusteella seurakunnan käytettävissä olevat tilat olisivat yhteensä noin 2.200 – 2.400 k-m². Tässä vaiheessa näyttää siltä, että tilaa olisi riittävästi ja ne olisi jaettavissa taroituksenmukaisesti eri toimintojen kesken. Nykyinen tontti on jaettavissa kahdeksi eri tontiksi ja seurakunnalle tarpeeton tontinosa voidaan tarvittaessa myydä. Myös toiminnan kannalta riittävien autopaikkojen sijoittaminen tonteille on mahdollista. Kiinteistöpäällikkö esittelee hanketta kokouksessa.

Vanhan pappilan tontilla on voimassa vanha kerrostaloasemakaava ja siinä määriteltyä rakennusoikeutta ei voida käyttää pappilan tontilla. Vanha pappila on arvokas rakennus joka tullaan suojelemaan asemakaavan muutoksen yhteydessä. Tulevaa kaavamuutosta varten teetettiin viime vuonna Vanhaa pappilaa koskeva Rakennushistoriallinen selvitys (RHS). Vanhan pappilan tontin nykyistä rakennusoikeutta pyritään hyödyntämään keskus-seurakuntatalon tontin lisärakennusoikeutena niin, että kaavoitusmaksu olisi seurakunnalle mahdollisimman edullinen. Kaavoitusmaksun määrä sovitaan Jyväskylän kaupungin ja Jyväskylän seurakunnan välisessä maankäyttösopimuksessa. Maankäyttösopimus voidaan tehdä sen jälkeen, kun Vanhan pappilan tontin kaavamuutos on laitettu vireille. Kaavamuutos voidaan laittaa vireille viipymättä sekä asettaa ja täydentää tavoitteita prosessin aikana.

Tehtyjen alustavien selvitysten ja luonnossuunnittelun perusteella voidaan todeta, että peruskorjattavaan ja tiloiltaan nykyistä pienempään keskus-seurakuntataloon voidaan keskitetysti sijoittaa Jyväskylän seurakunnan hallinnon- ja asiakaspalvelun tilat sekä Keskustan alue-seurakunnan kokoontumis- ja toimistotilat.

Tämän vaihtoehtoon toteutuminen tehostaisi tilankäyttöä ja olisi myös kustannustehokas. Sen kustannukset olisivat arvion mukaan noin puolet vaihtoehtoisen, "Taulumäki-talon" uudisrakennuksen ja Vanhan pappilan peruskorjauksen kustannuksista. Jos hanke etenisi ripeästi, uudet tilat voisivat olla käytössä alkuvuodesta 2017. Nykyisten väistötilojen vuokrasopimus päättyy 31.3.2017.

Esitys

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsittelee asian ja tekee kirkkoneuvostolle seuraavan esityksen:

1. Esittelytekstissä kuvatut keskus-seurakuntatalon tontin kaavamuutos- ja kiinteistökehityshankkeen yleiset periaatteet hyväksytään,
2. Tarjouksen tekijän tai kolmannen sopijapuolen kanssa neuvotellaan ja laaditaan hankkeesta esisopimus ja se viedään kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi keväällä,
3. Vanhan pappilan Rakennushistoriallinen selvitys merkitään tiedoksi,
4. Vanhan pappilan tonttia koskeva asemakaavan muutos laitetaan vireille ja aineisto täydennetään prosessin kuluessa,

5. Käynnistetään kaavamuutoshankkeisiin liittyvät maankäyttösopimusneuvottelut ja sopimus tuodaan kirkkoneuvoston hyväksyttäväksi.

Päätös Veikko Toivakka esitteli hankkeen suunnitelma-aineiston johtokunnalle.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta kävi asiasta vilkkaan keskustelun. Keskustelussa tuotiin esille mm. vahva epäily siitä, voidaanko keskusseurakuntatalo peruskorjata niin, että rakennuksen sisäilmaongelmat poistuu. Veikko Toivakka ilmoitti, että tämä on täysin mahdollista, mutta se edellyttää kohteen erittäin huolellista suunnittelua sekä korkealaatuista toteutusta ja valvontaa.

Tomi Jylänki esitti Raija Sipisen kannattamana, että 1. kohtaan, pilkun jälkeen lisätään teksti; lukuun ottamatta keskusseurakuntatalon saneeraamista seurakunnan omaan käyttöön.

Raija Sipinen esitti Tomi Jylängin kannattamana, lisättäväksi päätösesitykseen 6. kohdan seuraavasti; 6. Taulumäki-talon hankesuunnittelu tulee aloittaa mahdollisimman pian.

Puheenjohtaja teki äänestysesityksen niin, että kannatetuista muutosehdotuksista äänestetään nimenhuutoäänestyksenä ja esittelijän pohjaesitys on JAA ja muutosesitys EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

1. Äänestys; pohjaesitys JAA ja Tomi Jylängin tekemä muutosesitys EI

Briitta Järvenpää	JAA
Tomi Jylänki	EI
Rauno Tammi	JAA
Jorma Salminen	JAA
Raija Sipinen	EI
Arja Ylhävaara-Perendi	JAA

Äänestyksen tulos, pohjaesitys hyväksyttiin äänin 4 - 2.

2. Äänestys; pohjaesitys JAA ja Raija Sipisen tekemä muutosesitys EI

Briitta Järvenpää	JAA
Tomi Jylänki	EI
Rauno Tammi	JAA
Jorma Salminen	JAA
Raija Sipinen	EI
Arja Ylhävaara-Perendi	JAA

Äänestyksen tulos, pohjaesitys hyväksyttiin äänin 4 - 2.

Pohjaesitys hyväksyttiin.

Merkittiin, että Markku Ikkala ilmoitti olevansa jäävi ja poistui ennen asian käsittelyä kello 18:30 ja palasi kokoukseen asian käsittelyn päätyttyä kello 20:00.

24 §

Sankarihautausmaan peruskorjauksen suunnittelu
(Esittelijä Veikko Toivakka, puh. 0400 635 001)

Vanhalla hautausmaalla sijaitsevan sankarihautausmaan peruskorjauksen suunnitteluun on määräraha tämän vuoden talousarviossa. Kohteen suunnittelu toteutetaan tänä vuonna ja suunnitelmat hyväksytetään vuoden 2015 aikana. Rakennustyöt on tarkoitus toteuttaa vuonna 2016 niin, että kohde on valmis viimeistään syksyllä 2017.

Hankkeen yleisperiaatteet on määritelty ja hyväksytty tehtävään nimetyn työryhmän toimesta. Näillä periaatteilla voidaan hankkeen yleis- / arkkitehtisuunnittelu käynnistää ja valita tarvittavat erikoissuunnittelijat, kuten rakenne-, sähkö- ja vesihuoltosuunnittelijat myöhemmin.

Suunnittelutehtävään valittavan arkkitehdin tulee olla riittävän ammattitaitoinen ja kokenut vastaavien erikoiskohteiden suunnittelussa. Tässä vaiheessa hankkeen suunnittelusta on vaikea antaa kiinteää kokonaishintatarjousta. Luonnosvaiheen suunnittelussa tehdään hankkeen kannalta keskeiset periaateratkaisut. Tähän suunnitteluvaiheeseen liittyy myös runsaasti neuvotteluja eri yhteistyötahtojen kanssa. Jos suunnittelu ei ylitä hankintalaissa määriteltyä kynnysarvoa, olisi sopivin veloituseruste tuntiveloitus ja suunnittelijan antaman kattohinnan puitteissa.

Asiasta on neuvoteltu Arkkitehtitoimisto ARK-Kantosen edustajan kanssa ja pyydetty heiltä suunnittelutarjous edellisessä tekstikappaleessa määritellyillä periaattein. Arkkitehti Jussi Kantosen arvion mukaan kohteen arkkitehtisuunnittelu eri tahojen kanssa käytävine neuvotteluineen on yhteensä noin kahden kuukauden työsuoritus. Tarjouksen mukaan arvioitu kattohinta on enintään 12.000 euroa + alv 24 % 2.880 euroa, eli yhteensä 14.880 euroa.

Arkkitehtitoimisto ARK-Kantonen Oy:n on kokenut arvorakennusten ja entisöintikohteiden suunnittelija ja sopiva myös tämän hankkeen suunnittelijaksi. Kohteen muut suunnittelijat valitaan myöhemmin.

Liite 2/24

Esitys	Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta valitsee Sankarihautausmaan peruskorjauksen arkkitehtisuunnittelijaksi Arkkitehtitoimisto ARK-Kantonen Oy:n tarjouksen mukaisesti.
Päätös	Esitys hyväksyttiin.

25 §

Säynätsalon srk-talon peruskorjaus- ja muutostyön rakennusvaihe ja rahoitustilanne
(Esittelijä Veikko Toivakka, puh. 0400 635 001)

Säynätsalon srk-talon peruskorjaus- ja muutostyö etenee suunnitelmien ja hyväksytyn aikataulun mukaisesti. Tällä hetkellä tehdään sisävalmistusvaiheen töitä ja kevään edetessä jatketaan myös rakennusten ulkotöitä ja pihojen maanrakennustöitä. Aikataulun mukaan kohteen luovutus rakennusten osalta on viimeistään 25.4.2014 ja pihojen osalta kesäkuun loppuun mennessä.

Helmikuun 2014 kustannusraportin mukaan on hankkeen urakoista laskutettu 1.733.943,00 euroa, eli 75,1 %. Urakoista on vielä laskuttamatta 573.573,00 euroa. Hyväksytyjä lisä ja muutostöitä on kertynyt yhteensä 326.110,00 euroa ja ne on pääosin laskutettu. Suurin yksittäinen lisätö oli vanhan rakennusosan maanvaraisten lattioiden uusiminen. Kaikki summat sis. alv 24 %.

Talousarvion investointiosan toteutumaraaportin 9.3.2014 mukaan, kuluvalle vuodelle hankkeeseen varatusta 1.100.000 euron määrärahasta on käyttämättä 892.966,82 euroa.

Tässä vaiheessa määrärahasta on sitouttamatta noin 320.000 euroa. Tätä määrärahaa käytetään myös tilaajan erillishankintoihin, kuten mm. vainajien säilytys- kylmiöhankinta ja irtokalusteet. Tässä vaiheessa näyttää siltä, että hankkeeseen varattu määräraha riittää.

Liitteet 2/25 a-b

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee asian ja merkitsee hankkeen kustannustilanteen tiedoksi.
- Päätös Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli asian ja merkitsi hankkeen kustannustilanteen tiedoksi.

26 §

Säynätsalon srk-talon irtokalustehankinta
(Esittelijä Veikko Toivakka, puh. 0400 635 001)

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli ja hyväksyi edellisessä Säynätsalon uudistetun srk-talon irtokalustesuunnitelmaluonnoksen. Luonnokseen on tehty käyttäjien esittämät tarkistukset ja suunnitelman perusteella on kalustehankinnasta käynnissä hankintalain mukainen kilpailutus.

Tarjousten jättöaika päättyy 10.3.2014 kello 16. Tarjoukset avataan, verrataan ja pisteytetään tarjouspyynnön mukaisesti ja tuodaan hankintaesitys kokoukseen.

Liite 2/26

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee tarjoukset ja hankintaesityksen sekä tekee hankintapäätöksen.
- Päätös Veikko Toivakka esitteli kalustetarjoukset: Kalustehankinnasta jätettiin määräaikana yhteensä neljä tarjousta:
- Martela Oy:n tarjous on yhteensä 185.352,10 euroa ja se sisältää lähes kaikki suunnitelmassa määritellyt kalusteet
 - Nikari Oy:n osatarjous on yhteensä 118.166,10 euroa ja se sisältää kalustesuunnitelmassa määritellyt Nikari Oy:n kalustetyypit
 - Selka-line Oy:n osatarjous on yhteensä 38.115,42 euroa ja se sisältää pöydät ja osan tuoleista sekä pöytä- ja tuolivaunut
 - TL Konttorikalusteen tarjous on yksikköhintatarjous ja naulakoita ja satulatuolit.

Tarjousten toimitussisältö käydään vielä läpi sekä tehdään hinta- ja laatuvertailu. Näyttää ilmeiseltä, että kalustehankinta joudutaan jakamaan kahden tai kolmen kalustetoimittajan kesken, koska kaikkia kalusteita ei ole saatavana samalta toimittajalta. Keskeisimmistä kalustetyypeistä (salin pöydät ja tuolit) pyydetään mallit arvioitavaksi ennen hankintapäätöstä.

Esittelijä täydensi esitystään niin, että kiinteistöpäällikölle annetaan valtuudet päättää kalustehankinnoista ja hankintapäätös tuodaan kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnalle tiedoksi.

Täydennetty esitys hyväksyttiin.

27 §

Ilmoitusasiat

1. Lapuan hiippakunnan tuomiokapituli on vahvistanut 31.1.2014 hautausmaiden ohjesäännön sekä Lahjaharjun hautausmaan käyttösuunnitelman ja –kaavan.
2. Säynätsalon srk-talon peruskorjaus ja laajennushankkeeseen kuuluvan Säynätsalon hautausmaan vainajien säilytystilan kylmäkaapit ja –laitteet on rakennuttajan erillishankintana tilattu kiinteistöpäällikön päätöksen nro 24/2014 mukaisesti Näsin Vesijohtoliike Oy:ltä. Hankinnan kokonaishinta on 30.008,00 euroa (alv 24 %). Tuotteet on Hermetel Oy:n valmistamia Mortem-tuotteita. Hankinta kilpailutettiin ja siitä saatiin kaksi tarjousta ja niistä valittiin halvin. Kylmiöiden asennustyö tehdään huhtikuun alussa.
3. Kirkkoneuvoston päätös kiinteistö- ja hautatoimen johtokunnan palautteeseen Kipa-järjestelmästä sekä kirkkohallitukselle ja kirkon kirjanpidon ja palkanlaskennan palvelukeskuksen johtokunnalle lähetetty kirje. Liite 2/27.3

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

28 §

Muut asiat

Keski-Suomen yrittäjien toimistolla on aloittanut työnsä 1.3.2014 alkaen hankinta-asiamies. Hankinta-asiamiehen palvelut on hankintoja tekevien toimijoiden käytettävissä.

29 §

Seuraava johtokunnan kokous

Tiistaina 8.4.2014 kello 17:00, Paikka ilmoitetaan esityslistassa.

30 §

Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimus tehtävä Kirkkolain 24 luvun mukaisesti.

Allekirjoitukset	 Briitta Järvenpää puheenjohtaja	 Kata Hiljansuo sihteeri
------------------	---	--

Käsitellyt asiat	16 – 30 §	
Pöytäkirjan tarkastus	Kiinteistötoimistossa	18.3.2014

Allekirjoitukset	 Rauno Tammi	 Tomi Jylänki
------------------	--	--

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä	Kirkkoherranvirastossa	20.3.2014 – 3.4.2014 viraston aukioloaikana
--------------------------------	------------------------	--

Nähtäville asettamisesta ilmoitettu	Kirkkoherranviraston ilmoitustaululla	7.2.2014
-------------------------------------	---------------------------------------	----------

Todistaa	Arto Viitala
----------	--------------