

AIKA 25.9 tiistaina 2018 kello 17:00 – 19:47

PAIKKA Sarpatin leirikeskus, Tikkakoski

§

- 74 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 75 Työjärjestyksen hyväksyminen
- 76 Pöytäkirjan tarkastajat
- 77 Läsnaolo- ja puheoikeuden myöntäminen
- 78 Talousarvion toteuma, kiinteistötoimi PL 5
- 79 Investointien toteutuminen
- 80 Kiinteistötoimen PL 5 talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2019
- 81 Korpilahden kirkon peruskorjaus, tilannekatsaus
- 82 Mäntykankaan hautausmaakiinteistöjen yhdistäminen, tilannekatsaus
- 83 Vanhan pappilan hankesuunnitelma
- 84 Jyskän seurakuntakodin kehittäminen
- 85 Kaunisharjun kerhotilan kehittäminen
- 86 Investointiesitykset v. 2019
- 87 Muistomerkkianomus haudalle 01 16 04 006
- 88 Muistomerkkianomus haudalle 06 1a I 010-013
- 89 Muistomerkkianomus haudalle 06 15 I 039-040
- 90 Muistomerkkianomus haudalle 06 03 DII 004-006
- 91 Talousarvion toteuma 08/2018 / hautustoimi
- 92 Hautausmaiden katselmuspöytäkirjat
- 93 Vanhan hautausmaan hoitamattomat haudat
- 94 Lahjaharjun hautausmaan seurakunnalle palautuneiden arkkuhautojenhautojen uudelleenluovutus
- 95 Puukaupan tilitysselvitys, leimausseloste 08-429-034H-17
- 96 Puukaupan tilitysselvitys, leimausseloste 08-429-066G-17
- 97 Puukaupan tilitysselvitys, leimausseloste 08-429-045J-18
- 98 Puukaupan tilitysselvitys, leimausseloste 08-429-103L-17

## KIINTEISTÖ- JA HAUTAUSTOIMEN JOHTOKUNTA

- 
- |     |  |
|-----|--|
| 99  | Lausunto kirkkoneuvostolle ylipuutarhurin tehtäväkuvasta |
| 100 | Ilmoitus asiat   |
| 101 | Muut asiat   |
| 102 | Seuraava johtokunnan kokous                              |
| 103 | Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus                    |

AIKA 25.9.2018 kello 17:00 – 19:47

PAIKKA Sarpatin leirikeskus

JÄSENET/LÄSNÄ

**Varsinaiset jäsenet:**

Tapio Lampinen  
Markku Ikkala  
Sirkku Laurila  
Aimo Asikainen poistui kello 19:13  
Eeva Harjula poistui kello 19:13  
Esko Latvala  
Arja Ylhävaara-Perendi

**Henkilökohtaiset varajäsenet:**

~~Raimo Honkosen~~  
~~Marjo Pakka~~  
Tomi Jylänki  
~~Pauli Hintikka~~  
~~Rita Marttinen~~  
~~Ulla Seppälä~~  
Tomi Pirttimäki

VIRAN PUOLESTA

~~Arto Viitala~~  
~~Anu Lajunen~~  
Markku Laitinen  
Maritta Lukkarinen  
Antti Pekuri  
Kata Hiljansuo

kirkkoherra  
hallintojohtaja  
taluspäällikkö  
kiinteistöpäällikkö  
hautaustoimen päällikkö  
toimistos sihteeri

KIRKKONEUVOSTON EDUSTAJA

Mauri Sompä

kirkkoneuvoston edustaja

KOKOUKSEEN KUTSUTTUINA

---

Kokouksen avaus ja alkuhartaus

74 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokuntaan kuuluu kirkkovaltuuston toimikaudekseen valitsema puheenjohtaja ja 6 jäsentä sekä valituille jäsenille henkilökohtaiset varajäsenet.

Kutsu johtokunnan kokouksiin lähetetään jäsenille sekä läsnäolo- ja puheoikeutetuille osanottajille viimeistään viisi päivää ennen kokousta ja kutsuun on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista.

Kutsu esityslistoineen on postitettu 19.9.2018

KL 7:4,1 mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esitys Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

## 75 §

## Työjärjestyksen hyväksyminen

- |        |  |
|--------|--|
| Esitys | Hyväksytään johtokunnan jäsenille postitettu esityslista tämän kokouksen työjärjestykseksi.  |
| Päätös | Hyväksyttiin johtokunnan jäsenille postitettu esityslista tämän kokouksen työjärjestykseksi. |

## 76 §

## Pöytäkirjan tarkastajat

- |        |  |
|--------|--|
| Esitys | Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.            |
| Päätös | Valittiin Sirkku Laurila ja Arja Ylhävaara-Perendi |

## 77 §

## Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

- |        |   |
|--------|---|
| Esitys | Läsnäolo- ja puheoikeus myönnetään osallistujalistan mukaisesti.  |
| Päätös | Läsnäolo- ja puheoikeus myönnettiin osallistujalistan mukaisesti. |

## 78 §

Talousarvion ennuste ja toteuma, kiinteistötoimi PL 5  
(Esittelijä Maritta Lukkarinen puh. 0400 635 001)

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan johtosäännön mukaan johtokunnan tulee seurata kiinteistötoimen, hautaustoimen ja hautainhoitorahaston talous- ja toimintasuunnitelman toteutumista. Talousarvion toteuttamishojjeiden mukaan tulee toteuttamisvertailut esitellä neljännesvuosittain kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnalle.

Kiinteistötoimen (PL 5) käyttötalousosan toteuma 30.6.2018 on 49 %.

liite 5/78

- |        |  |
|--------|--|
| Esitys | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee talousarvion ennusteen ja toteutuman ja merkitsee asian tiedoksi. |
| Päätös | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli talousarvion ennusteen ja toteutuman ja merkitsi asian tiedoksi.   |

## 79 §

Investointien toteutuminen  
(Esittelijä Maritta Lukkarinen puh. 0400 635 001)

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan johtosäännön mukaan johtokunnan tulee seurata kiinteistötoimen, hautaustoimen ja hautainhoitorahaston talous- ja toimintasuunnitelman toteutumista. Talousarvion toteuttamishojjeiden mukaan tulee toteuttamisvertailut esitellä neljännesvuosittain kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnalle.

Investointien toteuma 30.6.2018 on 59,3 %.

liite 5/79

Esitys	Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee investointien toteutuman ja merkitsee asian tiedoksi.
Päätös	Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli investointien toteutuman ja merkitsi asian tiedoksi.

## 80 §

Kiinteistötoimen PL 5 talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2019

(Esittelijä Maritta Lukkarinen puh. 0400 635 001)

Kirkkoneuvosto on 18.4.2018 antanut ohjeet 2019 talousarvion laadintaan.

Yleishallinnon ja hautaustoimen pääluokkien budjettitavoitteet pidetään vuoden 2018 tasolla. Kiinteistötoimen pääluokan tavoitetta alennetaan alue seurakuntien raamiin siirrettävällä 33.000 eurolla.

Esityksestä puuttuvat rakentamisen ja kaluston hankinnasta syntyvät poistomenot. Käyttötalousbudjetointi kustannuspaikoittain jaetaan kokouksessa.

liite 5/80

Esitys	Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy kiinteistötoimen PL 5 talous- ja toimintasuunnitelmaehdotuksen vuodelle 2019.
Päätös	Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli ja hyväksyi kiinteistötoimen PL 5 talous- ja toimintasuunnitelmaehdotuksen vuodelle 2019.

## 81 §

Korpilahden kirkon peruskorjaus, tilannekatsaus

(Esittelijä Maritta Lukkarinen puh. 0400 635 001)

Korpilahden kirkon peruskorjaus on edennyt loppuvaiheeseen. Käyttöönottojuhla pidettiin 10.6.2018.

Rakennus-, LVIA- ja sähköurakoiden vastaanottotarkastukset pidettiin 9.5.2018. Kohde otettiin kaikkien urakoiden osalta hyväksytysti vastaan. Takuu-aika alkoi samalla päivämäärällä ja päättyy 8.5.2020. Urakkamuotona kaikissa urakoissa käytettiin kattohintaista tavoitehintaurakkaa.

RAK-urakan taloudellinen loppuselvitys pidettiin 28.6.2018.

RAK-urakan tavoitehintaa oli 3.310.800 € ja kattohinta 3.641.880,00 €. Lopulliseksi rakennuttajan kustannukseksi muodostui 3.823.261,33 €. Suurimpina lisäkustannuserinä arvioitua työläämpi maalinpoisto, leikkikentän rakentaminen, saapumistien muutokset ja alapohjarakenteiden korjaukset.

Vesikaton maalaus suoritetaan urakkaan kuuluvana työnä kahden vuoden kuluksi, jonka kustannus 27.280,00 € pidätettiin viimeisestä maksupostista 28.6.2018 suoritettuna taloudellisen loppuselvityksen yhteydessä ja sovittiin laskutettavaksi työsuorituksen jälkeen v. 2019.

Kohteen valmistumisen jälkeen pihalueen kulkuväylien pinnoitteeksi valittu kiiviainesmateriaali on osoittautunut tarkoitukseen epäsojivaksi ja tullaan vaihtamaan kivituhkaan liikkumisen helpottamiseksi, kustannus 9.920,00 €.

LVIA-urakan taloudellinen loppuselvitys pidettiin 6.7.2018.

LVIA-urakan tavoitehintaa oli 255.564,00 € ja kattohinta 281.120,40 €. Lopulliseksi LVIA-urakan rakennuttajan kustannukseksi muodostui 294.038,01 €.

19.9.2018

PÖYTÄKIRJA

25.9.2018

## KIINTEISTÖ- JA HAUTAUSTOIMEN JOHTOKUNTA

Suurimmat lisäkustannuserät muodostivat maalämpöputkiston muutokset ja porausveden jätekustannukset, alapohjan olosuhdelähtemät ja tuuletuslaitteisto sekä savunpoistokanavan pinnoittaminen.

SÄH-urakan taloudellinen loppuselvytys saatiin päätökseen 13.9.2018. SÄH-urakan tavoitehintana oli 159.836,00 € ja kattohinta 175.819,60 €. Lopulliseksi sähköurakan tilaajan kustannukseksi muodostui 208.060,52 €. Suurimmat lisäkustannuserät muodostivat tuulikaapin sähköpatterit, alapohjan olosuhdeanturit, ullakon lisäputkitukset av-laitteille, kameroiden muutos ip-kameroiksi ja leikkipaikan valaistus.

Poikkeuksellisen vaativaa kirkko- ja rakennusperintölailla suojeltua peruskorjauskohdetta ei saatu kaikilta osin toteutettua etukäteissuunnitelmilla, vaan lisätöitä syntyi työn aikana esille tulleiden piilevien vaurioiden suunnittelu- ja korjaustyöstä. Suunnittelu- ja valvontakulut ylittyivät merkittävästi.

Hankkeelle myönnetty määräraha on 5.163.000 €. Kustannuskertymä 17.9.2018 mennessä on 5.065.073,04 €.

Tiedossa olevia jo tilattuja projektin investointikuluja on vielä laskuttamatta 37.200 €, joista vesikatkon maalaus siirtyy vuodelle 2020. Myös laskuttamatta on vielä lopputöiden suunnitteluun, rakennuttamiseen ja valvontaan liittyviä kuluja. Myönnettyä määrärahaa on 17.9.2018 vielä 60.726,96 € käyttämättä, joka voidaan käyttää edellä mainittuihin jo syntyneisiin kuluihin ja jäljelle jäävällä määrärahalla tehdä selkeästi peruskorjauskuluihin kuuluva välttämätön urkujen korjaus ja tilata peruskorjauksessa pois purettujen kiintokalusteiden tilalle uudet, joita ei ole vielä tilattu, kun on jääty odottamaan projektin kokonaiskustannuskertymää.

liite 5/81

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee Korpilahden kirkon peruskorjaustilanteen ja hyväksyy vielä tilattavaksi urkujen tarvittavat korjaustyöt ja puuttuvat kalustehankinnat peruskorjaukseen myönnettyjen määrärahojen puitteissa.
- Päätös Esitys hyväksyttiin.

## 82 §

Mäntykankaan hautausmaakiinteistöjen yhdistäminen, tilannekatsaus  
(Esittelijä Maritta Lukkarinen puh. 0400 635 001)

Mäntykankaan erillisten hautausmaakiinteistöjen yhdistämiselvityksen yhteydessä ilmeni, että Laukaan seututien rakentamisen yhteydessä on jäänyt tiealueen alle kaksi jäämätönttia, joita ELY-keskus ei ole aikanaan seurakunnalta lunastanut. Kapea suikale n. 600 m<sup>2</sup> lohkotaan yleiseksi alueeksi syys-/lokakuun aikana, jonka jälkeen tehdään vastikkeeton tilusvaihto Jyväskylän kaupungin maankäytön kanssa. Tilusvaihto vaatii kirkkohallitukselle alistamisen.

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta esittää kirkkoneuvostolle, että kirkkoneuvosto
1. hyväksyy Jyväskylän kaupungin maankäytön esittämän menettelyn lohkoa Laukaantien tiealueen alle jääneet jäämäsuikaleet yhteensä n. 600 m<sup>2</sup> yleiseksi alueeksi
  2. hyväksyy tilusvaihtotoimituksen ilman erillistä sopimusta kaavan mukaisena
  3. valtuuttaa kiinteistöpäällikön edustamaan seurakuntaa tilusvaihtotoimituksessa
- Päätös Esitys hyväksyttiin.

## 83 §

## Vanhan pappilan hankesuunnitelma

(Esittelijä Maritta Lukkarinen puh. 0400 635 001)

Kirkkovaltuusto on tehnyt 17.12.2015 § 15 päätöksen Vanhan pappilan 1. kerroksen tilojen hakemisesta vapaaehtoiseen rakennusperinnön suojelua koskevan lain 4.6.2010/4998 mukaiseen suojeluun. Suojeluhakemus on jätetty Keski-Suomen ELY-keskukselle 5.2.2016. Museovirasto on lausunnossaan 29.8.2016 MV/3/05.01.01/2016 esittänyt laajempaa suojelua kuin seurakunta on hakenut. Kirkkoneuvosto vastasi Keski-Suomen ELY-keskuksen kuulemispyyntöön 28.8.2017. Esitetyn laajemman suojelun vaikutuksista peruskorjaukseen neuvoteltiin rakennus- ja pelastusviranomaisten kanssa 17.11.2017. Myös neuvottelu esitetyn suojelulaajuuden vaikutuksista käytiin Museoviraston, Keski-Suomen museon ja Keski-Suomen ELY-keskuksen edustajien kanssa 20.12.2017 paikana vanha pappila. Neuvottelun yhteydessä katselmoitiin tilat ja käytiin läpi kuntotutkimustulokset sekä arvioitiin tarvittavia välttämättömiä korjaustoimenpiteitä suojelun näkökulmasta rakennuksen saamiseksi käyttöön terveellisenä ja turvallisena.

Rakennuksen suojelemisesta päättää elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus. Suojeltavaksi määrittämistä koskeva päätös toimitetaan ympäristöministeriön vahvistettavaksi.

Kosteus- ja sisäilmastoteknisiä kuntotutkimuksia on tarkennettu ja laadittu peruskorjauksen hankesuunnitelmaa. Peruskorjauksen kustannusarvio on 4,6 milj. €. Hankesuunnitelman odotetaan valmistuvan lokakuun loppuun mennessä.

liite 5/83

- |        |  |
|--------|--|
| Esitys | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta merkitsee suojelupäätöksen tilanteen ja hankesuunnitelman aikataulun tiedoksi. |
| Päätös | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta merkitsi suojelupäätöksen tilanteen ja hankesuunnitelman aikataulun tiedoksi.  |

## 84 §

## Jyskän seurakuntakodin kehittäminen

(Esittelijä Maritta Lukkarinen puh. 0400 635 001)

Kiinteistöyhtiö Oy Jyskän Palvelukeskus, jossa Jyskän seurakuntakoti sijaitsee, on valmistelut kiinteistön kehittämistä siten, että v. 2013 on laadittu tontinkäyttöluonnos, jossa rakennusoikeutta on esitetty 2200 kem<sup>2</sup>. Luonnoksessa on lähdetty siitä, että kiinteistöosakeyhtiön pohjoisrajalla sijaitseva, Jyväskylän kaupungin omistama LPA-alue liitetään tonttiin. Luonnosta on esitelty kaavoittajalle, joka on alustavasti näyttänyt hankkeelle vihreää valoa. Arkkitehtipalvelu Oy:n tontinkäyttöluonnosta voidaan käyttää hankkeen alustavana tontinkäyttösuunnitelmana. Kaavamuutosta ei vielä ole asetettu vireille.

Kiinteistö Oy Jyskän Palvelukeskus kiinteistön ja rakennusoikeuden myynnistä on järjestetty Jyväskylän AG-Kiinteistöt Oy:n toteuttamana tarjouskilpailu siten, että tarjoaja vastaa maankäytösopimuksesta aiheutuvista maksuista sekä mahdollisesta LPA-alueen hankintakulusta.

liite 5/84

- |        |   |
|--------|---|
| Esitys | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta esittää lausuntonaan kirkkoneuvostolle, että Jyväskylän seurakunta puoltaa yhtiökokouksessa Kiinteistö Oy Jyskän Palvelukeskuksen hallituksen päätöstä neuvotella Rakennus-Kaseva Oy:n kanssa kiinteistökaupan esisopimus Kiinteistö Oy Jyskän Palvelukeskuksen yhtiökokouksen päätösehdolla. |
|--------|---|

Päätös      Esitys hyväksyttiin.

### 85 §

Kaunisharjun kerhotilan kehittäminen  
(Esittelijä Maritta Lukkarinen puh. 0400 635 001)

Kaunisharjun 75 m<sup>2</sup>:n kerhotila osoitteessa Yläkoskentie 11 on rakennettu v. 1987 Kuiville Pyrkivien Tuki ry:n toimitilojen päätyyn 100 m<sup>2</sup> vuokratontille 50 vuoden molemminpuolisella irtisanomisajalla. Rakennukseen ei ole tehty korjaustoimenpiteitä ja seurakunnan kerhotilat ovat myös sisäosiltaan rakennusajankohdan mukaiset. Tilat ovat täyden peruskorjauksen tarpeessa. Seurakunnan kerhotiloissa esiintyy eriasteisia kiinteistön kunnosta johtuvia sisäolosuhdehaittoja ja tilojen rajallisuudesta johtuvia toiminnallisia puutteita.

Seurakunnan käyttöaste kerhotiloille on Katriina varauskirjan mukaan varsin alhainen, ke 9-11 perhekerho ja klo 17–19 kouluikäiset, to 9-11 3...5 v. sekä pe klo 8.30–11.30 ja tilojen käyttöaikaa voitaisiin luovuttaa enemmän Kuiville Pyrkivien Tuki ry:lle.

Kuiville Pyrkivien Tuki ry on ilmaissut halukkuutensa kiinteistön peruskorjaukseen ja mahdolliseen toimintansa laajentamiseen. Omistussuhteiden moninaisuus on toistaiseksi nähty esteenä kiinteistön omistajan peruskorjaushankkeeseen ryhtymiseen.

Mikäli seurakunta irtisanoo maanvuokrasopimuksen, on Kuiville Pyrkivien Tuki ry vuokrasopimukseen kirjatun maanvuokralain 29.4.1966/258 § 34 mukaan velvoitettu lunastamaan tontilla olevan rakennusosan. Alla ote maanvuokralaista.

#### ***Maanvuokralaki 29.4.1966/258 34 §***

*Kun vuokrasuhde päättyy, on vuokranantaja, jollei tässä laissa toisin säädetä, velvollinen suorittamaan lunastuksen tontilla olevista rakennuksista, puista ja pensaista sekä pysyvään käyttöön tarkoitetuista laitteista ja laitoksista, mitkä vuokrasuhteen päättyessä siirtyvät hänen omistukseensa.*

*Lunastusvelvollisuus ei käsitä ilmeisiä ylellisyyslaitteita eikä laitteita tai laitoksia, joita on käytetty muuhun kuin vuokrasopimuksen tarkoitukseen.*

*Lunastusta suoritetaan se määrä, mihin lunastettava omaisuus vuokrasuhteen päättymisen ajankohta paikkakunnalla käyvän hinnan mukaan arvioidaan siinä kunnossa missä se silloin on. Jos rakennuksia, laitteita ja laitoksia voidaan edelleen käyttää entiseen tarkoitukseensa, on arvioinnissa lisäksi otettava huomioon niiden tuotto.*

*Muu sopimusehto on mitätön.*

liite 5/85



Esitys	Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päättää esittää kirkkoneuvostolle, että <ol style="list-style-type: none"><li>1. maanvuokrasopimus Kuiville Pyrkivien tuki ry:n kanssa irtisanotaan</li><li>2. esitetään Kuiville Pyrkivien Tuki ry:lle<ol style="list-style-type: none"><li>i. mahdollisuutta vuokrata seurakunnalle kerhoaikaa peruskorjauksen jälkeiselle ajalle</li><li>ii. kerhotila kalustettaisiin peruskorjauksen jälkeen lasten kerhotoimintaan sopivilla kalusteilla</li><li>iii. lunastukseen tarvittavan käyvän hinnan arviointikulut jaetaan srk ja maanvuokranantajan kanssa</li></ol></li></ol>
Päätös	Esitys hyväksyttiin.

## 86 §

Investointiesitykset v. 2019

(esittelijät Maritta Lukkarinen puh. 0400 635 001 ja Antti Pekuri puh.

Kaudelle 2019 – 2027 investointitarve on n. 45 milj. €. Kiinteistötoimen investointimäärärahasi on talouspäällikkö määritellyt vuodelle 2019 2,3 milj. €. Määritelty määräraha varataan kiinteistötoimen Keltinmäen ja Vaajakosken seurakuntakeskusten peruskorjaussuunnitelmiin, Tikkakosken pappilan ja Palokan seurakuntakeskuksen peruskorjaustöihin sekä hautaustoimen vihertyöryhmän pakettiauton hankintaan, Mäntykankaan hautausmaan peruskorjaussuunnitteluun ja Korpilahden hautausmaan peruskorjaukseen.

Keltinmäen seurakuntakeskuksessa tehdään käytön turvaavia toimenpiteitä vuoden 2018 aikana ja peruskorjaussuunnittelu on aikataulutettu vuodelle 2019. Vaajakosken seurakuntakeskuksella tehdään myös käytön turvaavia toimenpiteitä vuoden 2018 aikana kunnossapidon määrärahan turvin ja vuodelle 2019 on ajoitettu laajan peruskorjauksen suunnittelutyöt.

Nopea peruskorjausaikataulu on tarpeen Tikkakosken pappilan kohdalla. Tilat ovat toimineet nuorisotyöntekijöiden työtiloina, mutta heidän on ollut pakko siirtyä tekemään työtään seurakuntakeskuksen tiloihin ja etänä.

Palokan seurakuntakeskuksen edellisessä peruskorjauksessa on keskitytty vain osaan rakennusta ja nyt tulevassa peruskorjauksessa korjataan lähinnä alkupe räiseen rakennusosaan syntyneitä alapohja- ja vaipparakenteiden vaurioita sekä teknisten järjestelmien puutteita. Peruskorjausaikataulu on kiireellinen, koska heikentyneiden sisäolosuhteiden vuoksi eivät kaikki työntekijät pysty tiloissa työtään tekemään.

Korpilahden hautausmaan teknisen perusparantamisen suunnitelmat ovat valmiina ja niitä täydennetään uuden vainajien säilytystilan sekä huoltorakennuksen suunnitelmilla. Nykyisen alkuperäiskuntoisen siunauskappelin sisäilman heikon laadun vuoksi ovat siunaustilaisuudet jouduttu siirtämään peruskorjattuun kirkkoon. Siunausten siirtyminen huomioitiin jo kirkon peruskorjauksen suunnitteluvaiheessa lisäämällä suunnitelmiin mm. upotettu katafalkki.

Tarkoituksenmukaista on, että nämä kaikki Korpilahden hautausmaa-alueen rakennushankkeet tehtäisiin samanaikaisesti. Koska siunauskappelin käyttö on tarkoitus lopettaa ja vainajien siunaustilaisuudet siirtyvät ensisijaisesti peruskorjattuun Korpilahden kirkkoon, on myös vainajien nykyinen säilytystila tarkoituksenmukaista siirtää toisaalle.

KIINTEISTÖ- JA HAUTAUSTOIMEN JOHTOKUNTA

-Keltinmäen seurakuntakeskus	0,11 m€
-Vaajakosken seurakuntakeskus	0,08 m€
-Tikkakosken pappila	0,24 m€
-Palokan seurakuntakeskus	0,84 m€

yhteensä 1,27 m€

## PL 4 hautaustoimi

-Korpilahden hautausmaa ja vainajien säilytystila	0,95 m€
-Mäntykankaan hautausmaa peruskorjaussuunnittelu	0,05 m€
-vihertyöryhmän pakettiauto	0,03 m€

yhteensä 1,03 m€

liite 5/86

**Esitys** Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee ja päättää esittää kirkkoneuvostolle esitetyt kiinteistötoimen 1,27 milj.€ ja hautaustoimen 1,03 milj.€ vuoden 2019 investointien määrärahavaraukset perustuen taloushallinnolta saatuun käytävissä olevaan investointimäärärahaan.

**Päätös**

Esittelijä muutti esitystään PL 4 hautaustoimi seuraavasti.

## PL 4 hautaustoimi

-Korpilahden hautausmaa ja vainajien säilytystila	0,95 m€
-Mäntykankaan hautausmaa peruskorjaussuunnittelu	0,05 m€
-vihertyöryhmän pakettiauto	0,03 m€
-Säynätsalon sankarihautausmaan peruskunnostuksen suunnittelu	0,03 m€
yhteensä	1,06 m€

Muutettu esitys hyväksyttiin, korostamme lisäksi että budjetoinnissa tulee jatkosakin kiinnittää huomiota investointien tekniseen kiireellisyysjärjestykseen ihmisten terveyden ja turvallisuuden reunaehdoilla.

87§

Muistomerkkianomus haudalle 01 16 04 006  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Jarmo Levy, joka on hautaoikeuden haltija, anoo haudalle 16 04 006 Vanhalla hautausmaalla, nykyisestä ohjeistuksesta poikkeavaa muistomerkkiä. Anottava uusi muistomerkki on kooltaan, lev. 80 cm kork. 16 cm ja se on tarkoitus asentaa nykyisen muistomerkin päälle. (koko lev. 80 cm korkeus 60cm).

HL 14§ 1mom.

*Hautaaoikeuden haltija päättää haudalle sijoitettavista hautakivistä ja muista muistomerkeistä. Muistomerkin tulee olla hautausmaan yleiskuvaan sopiva eikä se saa loukata vainajan muistoa tai hautausmaan arvokkuutta. Muistomerkin hyväksyy hautausmaan ylläpitäjä.*

HOS 34§ 1mom ja 4mom.

19.9.2018

PÖYTÄKIRJA

25.9.2018

KIINTEISTÖ- JA HAUTAUSTOIMEN JOHTOKUNTA

*...Haudalle saa asettaa hautausmaan käyttösuunnitelman hautaosaston käyttöönottopäätösten tai seurakunnan hyväksymien muistomerkkiohjeiden mukaisen muistomerkin.*

*Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta voi painavista syistä antaa luvan ohjeista poikkeavan muistomerkin asentamiseen.*

Anottava uusi muistomerkki on Vanhan hautausmaan yleiskuvaan sopiva eikä se loukkaa vainajan muistoa tai hautausmaan arvokkuutta eikä se ole ristiriidassa muiden muistomerkkien kanssa.

Liite: 5/87

Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta hyväksyy muistomerkkisuunnitelman 173/11805 haudalle 01 16 04 006.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

### 88§

Muistomerkkianomus haudalle 06 1a I 010-013  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Ritva Boman, joka on hautaoikeuden haltija, anoo haudalle 1a I 010-013 Lahjaharjun hautausmaalla, nykyisestä ohjeistuksesta poikkeavaa muistomerkkiä. Anottava uusi muistomerkki on kooltaan, lev. 100 cm kork. 70 cm. Haudalla on ennestään kaksi muistomerkkiä, joiden yhteislevyys on n. 180 cm.

Nykyinen muistomerkkiohjeistus on hyväksytty 2009. Nykyiset ohjeet eivät sisällä ohjeistusta näin isolle haudalle (kolme paikkaa). Vanhoilla hautaosastoilla on kuitenkin yleistä, että hautojen koot ovat suurempia kuin nykyisin luovutettavat, pääsääntöisesti yhden metrin levyiset haudat. Tästä syystä nykyisissä ohjeissa ei ole määritelty vanhoilla hauta-alueilla useampipaikkaisten hautojen muistomerkkimitoituksia koska niiden käsittely täytyy aina tehdä tapauskohtaisesti, jolloin tehdään haudan käytön ja hautaosaston kokonaisarviointi.

#### HL 14§ 1mom.

*Hautaoikeuden haltija päättää haudalle sijoitettavista hautakivistä ja muista muistomerkeistä. Muistomerkin tulee olla hautausmaan yleiskuvaan sopiva eikä se saa loukata vainajan muistoa tai hautausmaan arvokkuutta. Muistomerkin hyväksyy hautausmaan ylläpitäjä.*

#### HOS 34§ 1mom ja 4mom.

*...Haudalle saa asettaa hautausmaan käyttösuunnitelman hautaosaston käyttöönottopäätösten tai seurakunnan hyväksymien muistomerkkiohjeiden mukaisen muistomerkin.*

*Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta voi painavista syistä antaa luvan ohjeista poikkeavan muistomerkin asentamiseen.*

Anottava uusi muistomerkki on Lahjaharjun hautausmaan yleiskuvaan sopiva eikä se loukkaa vainajan muistoa tai hautausmaan arvokkuutta eikä se ole ristiriidassa muiden muistomerkkien kanssa.

Liite: 5/88

Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta hyväksyy muistomerkkisuunnitelman 124/11756 haudalle 06 1a I 010-013.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

## 89§

Muistomerkkianomus haudalle 06 15 I 039-040  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Feija Florin, joka on hautaoikeuden haltija, anoo haudalle 15 I 039-040 Lahjaharjun hautausmaalla, nykyisestä ohjeistuksesta poikkeavaa muistomerkkiä. Anottava uusi muistomerkki on kooltaan, lev. 140 cm kork. 70 cm.

Ohjeistuksen mukaan kyseiselle hautaosastolle saisi asentaa seuraavan kokoisin muistomerkin:  
2 m hauta lev. 100 cm kork. 70 pak. 15 cm

Perusteeksi suuremmalle muistomerkillä esitetään mm. että samalla käytävällä ja myös vastakkaisella käytävällä on haudat, joissa muistomerkit ovat 80-140 cm.

HL 14§ 1mom.

*Hautaoikeuden haltija päättää haudalle sijoitettavista hautakivistä ja muista muistomerkeistä. Muistomerkin tulee olla hautausmaan yleiskuvaan sopiva eikä se saa loukata vainajan muistoa tai hautausmaan arvokkuutta. Muistomerkin hyväksyy hautausmaan ylläpitäjä.*

HOS 34§ 1mom ja 4mom.

*...Haudalle saa asettaa hautausmaan käyttösuunnitelman hautaosaston käyttöönottopäätösten tai seurakunnan hyväksymien muistomerkkiohjeiden mukaisen muistomerkin.*

*Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta voi painavista syistä antaa luvan ohjeista poikkeavan muistomerkin asentamiseen.*

Anottava uusi muistomerkki on Lahjaharjun hautausmaan yleiskuvaan sopiva eikä se loukkaa vainajan muistoa tai hautausmaan arvokkuutta eikä se ole ristiriidassa muiden muistomerkkien kanssa.

Liite: 5/89

Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta hyväksyy muistomerkkisuunnitelman 172/11804 haudalle 06 15 I 039-040 .

Päätös Esitys hyväksyttiin.

## 90§

Muistomerkkianomus haudalle 06 03 DII 004-006  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Erkki Möttönen, joka on hautaoikeuden haltija, anoo haudalle 06 03 DII Lahjaharjun hautausmaalla, nykyisestä ohjeistuksesta poikkeavaa muistomerkkiä. Anottava uusi muistomerkki on kooltaan, lev. 110 cm kork. 24 cm syvyys 40. Haudalla on ennestään muistomerkki, koko lev. 125 cm korkeus 64, sekä reunakivet. Uusi muistomerkki olisi tarkoitus sijoittaa hauta-alueelle n. 40-50 cm nykyisen muistomerkin eteen.

HL 14§ 1mom.

*Hautaoikeuden haltija päättää haudalle sijoitettavista hautakivistä ja muista muistomerkeistä. Muistomerkin tulee olla hautausmaan yleiskuvaan sopiva eikä se saa loukata vainajan muistoa tai hautausmaan arvokkuutta. Muistomerkin hyväksyy hautausmaan ylläpitäjä.*

HOS 34§ 1mom ja 4mom.

*...Haudalle saa asettaa hautausmaan käyttösuunnitelman hautaosaston käyttöönottopäätösten tai seurakunnan hyväksymien muistomerkkiohjeiden mukaisen muistomerkin.*

*Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta voi painavista syistä antaa luvan ohjeista poikkeavan muistomerkin asentamiseen.*

Vanhoille haudoille on hyväksytty aikoinaan lisäkivenä mm. nk. tyynykiviä, jotka on sijoitettu olemassa olevan muistomerkin eteen. Anomuksessa esitetty lisämuistomerkki tulisi asennettavaksi kiinteästi keskelle hautaa. Arvioitavaksi tuleekin seuraavaksi miten haudan käyttöön liittyvät tekniset asiat toteutuvat. Hautausmaan ylläpitäjän kannalta hauta-alan täyttävä muistomerkki hankaloittaa haudan hoitoa lisäämällä viikoittaista käsityön määrää. Muistomerkin edessä olevan hauta-alueen hoito kuuluu hautausmaan yleishoitoon ja kaikki ylimääräiset rakennelmat hankaloittavat sekä estävät hoitotöiden tekemisen tehokkaasti.

Makaava muistomerkki on myös altis likaantumiselle sekä vaurioherkkä ja hankalasti suojattava konetöiltä.

Mikäli hautaan tulee arkkuhautaus, lisää se kaivutyön kustannuksia. Talvella makaavan, pohjastaan laajan muistomerkin irrottaminen vaatii erityistoimia ja lisää haudan valmistelutöitä ennen kaivutöitä ja lisää kustannuksia.

Parempi vaihtoehto olisi sijoittaa uusi pystymallinen muistomerkki nykyisen viereen, jolloin edm. teknisiä ja hoidollisia ongelmia ei syntyisi.

Liite: 5/90

**Eesitys** Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta suosittaa haudalle pystymallista, nykyisen muistomerkkiä viereen sijoitettavaa muistomerkkiä sekä hylkää muistomerkkisuunnitelman 203/11835 haudalle 06 03 DII 004-006.

**Päätös** Esitys hyväksyttiin.

## 91§

Talousarvion toteuma 08/2018 / hautaus toimi  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan johtosäännön mukaan johtokunnan tulee seurata kiinteistötoimen, hautaus toimen ja hautainhoitorahaston talous- ja toimintasuunnitelman toteutumista. Talousarvion toteuttamisohjeiden mukaan tulee toteuttamisvertailut esitellä neljännesvuosittain kiinteistö- ja hautaus toimen johtokunnalle.

Talousarvion 4. pääluokan, eli hautaus toimen toteutuma 1.1. – 31.8.2018 on liitteenä.

Liite: 5/91

**Eesitys** Kiinteistö- ja hautaus toimen johtokunta käsittelee talousarvion toteutuman ja merkitsee asian tiedoksi.

**Päätös** Kiinteistö- ja hautaus toimen johtokunta käsittelee talousarvion toteutuman ja merkitsi asian tiedoksi.

## 92§

Hautausmaiden katselmuspöytäkirjat  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Katselmuksset on suoritettu seuraavasti:

- 15.8.2018, Mäntykankaan hautausmaa, Lahjajarjun hautausmaa, Vanha hautausmaa ja Tikkakosken hautausmaa
- 16.8.2018, Korpilahden hautausmaa ja Säynätsalon hautausmaa,

Katselmuksset on suoritettu 31.1.2014 vahvistetun hautausmaiden ohjesäännön mukaisesti.

Liitteet 5/92a-b

- |         |  |
|---------|--|
| Eesitys | Kiinteistö- ja hautausmaiden johtokunta käsittelee hautausmaiden katselmuspöytäkirjat ja lähettää ne tiedoksi kirkkoneuvostolle. |
| Päätös  | Kiinteistö- ja hautausmaiden johtokunta käsittelee hautausmaiden katselmuspöytäkirjat ja lähettää ne tiedoksi kirkkoneuvostolle. |

Aimo Asikainen ja Eeva Harjula poistui ennen päätöstä.

## 93§

Vanhan hautausmaan hoitamattomat haudat  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Hautausmaiden katselmuksessa 28.8.2017 todettiin, että Vanhalla hautausmaalla on runsaasti hoitamattomia, laajoja reunakivellisiä hautakokonaisuuksia, jotka rikkovat hautausmaan hoidetun yleisilmeen. Katselmuksen suorittajat päättivät, että hautojen kuulusmenettelyn selvitys tulee aloittaa hoitamattomien hautojen osalta.

Vanhan hautausmaan hoitamattomia hautoja on inventoitu 2018 aikana virkamiestyönä. Hoitamattomuuden kriteereinä on ollut hoitamaton hautapinta ja/tai oikaisua vaativa muistomerkki. Kaikki haudat on valokuvattu ja tarkistettu kahdesti syksyllä 2017 sekä kesällä 2018.

Hautausmaiden katselmuksessa 15.8.2018 katselmuksen suorittajat päättivät, että kyseisten hoitamattomien hautojen selvitystä jatketaan niin, että tavoitteena on hoitamattomien hautojen virallisen kuulusmenettelyn aloittaminen hautausmaan yleisilmeen parantamiseksi.

Haudan kuulusmenettely hoitamattomuuden takia voidaan käynnistää kirkkoneuvoston päätöksellä (17:5) Jos haudan hoito on olennaisesti laiminlyöty, ja voi velvoittaa hautaoikeuden haltijan kunnostamaan haudan vuoden määräajassa siitä, kun päätös on annettu hänelle tiedoksi. Jollei hän sitä tee, kirkkoneuvosto voi julistaa hautaoikeuden menetetyksi.

Kirkkolain mukainen kuulusmenettely on raskas ja monivaiheinen prosessi ja sitä koskevat hallintopäätökset ovat aina valituskelpoisia. Haudoilta voidaan seurakunnan toimesta laittaa siis virallisia kirkkolain mukaisia kuulusmenettelyjä tai haudan hoidosta ja muistomerkin kunnosta kertovia kehoituksia.

Kaikissa muutostoimissa, joita Vanhalla hautausmaalla suunnitellaan tehtäväksi on aina keskusteltava Keski-Suomen museon kanssa.

Hautojen hoidosta voitaisiin antaa kesällä 2018 kunnostuskehoitus, jonka valmistelisi työryhmä, jossa olisi mukana jo Keski-Suomen museon edustaja. Työryhmä

19.9.2018

PÖYTÄKIRJA

25.9.2018

KIINTEISTÖ- JA HAUTAUSTOIMEN JOHTOKUNTA

tekisi aikanaan esityksen niistä haudoista, joista kirkkoneuvosto myöhemmin johtokunnan eri esittelystä tekisi kirkkolain mukaisen kuulutusmenettelypäätöksen.

Liite: 5/93

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta:
1. merkitsee tiedoksi tehdyn hoitamattomien hautojen kartoituksen
  2. päättää että hautojen tarkistamista varten perustetaan työryhmä 2019 alussa ja että,
  3. valituille haudoille annetaan kunnostuskehotus kesällä 2019
- Päätös Esitys hyväksyttiin.

#### 94§

Lahjajarjun hautausmaan seurakunnalle palautuneiden arkkuhautojenhautojen uudelleenluovutus (Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Lahjajarjun hautausmaalla luovutetaan vuosittain noin 50 arkkuhautapaikkaa. Osastoilla 5, 11, 12 ja 13 on yhteensä 158 hautaa, jotka voidaan myydä määräaikaisena 25 vuoden hallinta-aikaisena arkkuhautapaikkoina. Näiden paikkojen arvioidaan riittävän 05/2023 asti.

Hautausmaasta vastaava viranhaltija päättää hautojen käyttöönoton kulloinkin.

Liite: 5/94

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päättää, että Lahjajarjun hautausmaan osastoissa 5,11,12 ja 13 olevat vapaat arkkuhautapaikat siirretään käyttöönotettavien hautapaikkojen listalle.
- Päätös Esitys hyväksyttiin.

#### 95§

Puukaupan tilitysselvitys, leimausseloste 08-429-034H-17 (Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Mutasen tilalta RN:o 2:46 ensiharvennuksen ja harvennuksen hakkuussa Metsä-Perälän Oy:n mittaustodistuksen mukaan kertyi puuta 680 m<sup>3</sup>.

Ensimmäinen mittaustodistus on päivätty 15.5.2018 vuoden 2017 puukaupasta kattaa Mutasen tilan kuviot 88, 99, 100 ja 109.

Toinen mittaustodistus on päivätty 16.7.2018 vuoden 2017 puukaupasta, jonka mukaan puuta kertyi 261,82 m<sup>3</sup> Mutasen palstan kuvion 37 ensiharvennuksesta.

Tilitykset:

19.1.2018 ennakkomaksu 500 € (alv 0%)

22.6.2018 tilityksen arvo 15.656,50 € (alv 0%)

17.8.2018 tilityksen arvo 3979,66 € (alv 0%)

Hakkuu on vielä kesken ja mahdollisesti jatkuvat kuluvan kesän aikana ja loput tehdään talvella 2018-2019.

Liitteet: 5/95a-b

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta hyväksyy leimausselosteen 08-429-034H-17 tilitysselvityksen.
- Päätös Esitys hyväksyttiin.

KIINTEISTÖ- JA HAUTAUSTOIMEN JOHTOKUNTA

---

## 96§

Puukaupan tilitysselvitys, leimausseloste 08-429-066G-17  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Korpilahden kirkonmäellä, kiinteistötunnus 170-80-210-8, harvennettiin puustoa kirkon kunnostuksen yhteydessä.

Poimintahakkuun toteutti Päijänteen Metsänhoitoyhdistys. Puut kaadettiin metsuriryönä ja latvojen sekä oksien keruu tehtiin Tmi Aarnijousian toimesta.

Puut myytiin tarjouksen perusteella Stora-Enso Oyj:lle. Koivukuitua kertyi 17,10 m<sup>3</sup> ja koivutukkia 3,30 m<sup>3</sup>.  
Puunmyyntitulot hankintalaskelmasta on 777,85 € (alv 24%) ja tilitettiin Jyväskylän seurakunnalle 13.7.2018.

Liite: 5/96

Esitys Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta hyväksyy leimausselosteen 08-429-066G-17 tilitysselvityksen.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

## 97§

Puukaupan tilitysselvitys, leimausseloste 08-429-045J-18  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Jokelan tilan RN:o 20:10 uudistushakkuusta puuta kertyi Versowood Oy:n mitaustodistuksen mukaan yhteensä 1036,36 m<sup>3</sup> ja kaupan 1. erän arvoksi muodostui 61.172,89 € (alv 0%). Seurakunnan tilille maksetaan 3.10.2018 yhteensä 75.854,38 € (sis.alv 24%).

Leimausselosteeseen sisältyi Vapo Oy:lle myyty metsätähteen osuus 140,2 m<sup>3</sup> hintaan 11,75 € m<sup>3</sup> (alv 0%) ja maksetaan seurakunnan tilille 28.9.2018 1.729,71 € (sis.alv 24%).

Leimausselosteeseen sisältyvä Honkasalon tilan RN:o 5:187 osuus hakkuusta on kesken.

Liite: 5/97a-b

Esitys Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta hyväksyy leimausselosteen 08-429-045J-18 tilitysselvityksen.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

## 98§

Puukaupan tilitysselvitys, leimausseloste 08-429-103L-17  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Järvenpään tilan RN:o 1:317 Vesalan leirikeskuksen ja Syvälahden torppatilan piha-alueen puuston harvennuksesta kertyi puuta kantohintalaskelman mukaan 104,70 m<sup>3</sup> ja kaupan arvoksi muodostui 3.828,00 € (alv 0%). Tilitysselvityksen mukaan puuta ovat ostaneet Stora Enso Oyj, UPM, Kymmene Oyj ja Versowood.

Päijänteen Metsänhoitoyhdistys on tilittänyt 17.8.2018 seurakunnalle vähennysten jälkeen puunmyyntituloa 4.746,72 € (sis.alv 24%)

Liite: 5/98



Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta hyväksyy leimausselosteen 08-429-103L-17 tilitysselvityksen.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

### 99§

Lausunto kirkkoneuvostolle ylipuutarhurin tehtäväkuvasta  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Ylipuutarhuri Olavi Kivi on 25.6.2018 päivätyllä kirjeellä ilmoittanut eroavansa Jyväskylän seurakunnan ylipuutarhurin virasta 1.4.2019 alkaen eläkkeelle siirtymisen vuoksi.

Kirkkoneuvosto on 22.8.2018 myöntäessään eron virasta 1.3.2019 lukien päättänyt, että viran haettavaksi julistamisesta ja tehtäväkuvasta tehdään esitys myöhemmin.

Virka ei kuulu henkilösuunnitelmassa määritettyihin vähennettäviin virkoihin.

Henkilöstösuunnitelman tukipalveluiden osuudessa on mainittuna, että ympäristöasioiden vastuutehtävät on jatkossakin voitava sisällyttää johonkin tehtävään.

Alustavan virkamiesvalmistelun pohjalta tehtäväkuvaa on suunniteltu seuraavanlaiseksi:

Tehtävän pääasiallinen sisältö:

- toimii seurakunnan ympäristötyöryhmän valmistelijana ja esittelijänä sekä toimii ympäristövastaavien tiiminvetäjänä;
- koordinoi ja kehittää kiinteistöjen puisto- ja viheralueiden hoitotöitä;
- koordinoi ja kehittää hautausmaiden ja sopimushautojen hoitokäytäntöjä yhdessä hautausmaiden työnjohdon kanssa;
- vastaa vuosittaisten hoitosuunnitelmien laatimisesta;
- toimii työnjohtajien sekä hautausmaanhoitajan esimiehenä;
- hyväksyy haudalle pystytettävän kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan vahvistamien hautamuistomerkkiohjeiden mukaisen hautamuistomerkin;
- vastaa seurakunnan metsien hoitosuunnitelmista sekä valmistelee metsien hoitoa ja hakkuita koskevat päätökset;

Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta esittää kirkkoneuvostolle seuraavan lausunnon ylipuutarhurin tehtäväkuvasta.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

## KIINTEISTÖ- JA HAUTAUSTOIMEN JOHTOKUNTA

100 §  
Ilmoitusasiat

1. Naapurin kuuleminen ei huomautettavaa kommentein annettu 24.7.2018 jakelukeittiön muutokselle valmistuskeittiöksi kiinteistössä 179-1-4-5 Cygnauksenkatu 2.
2. Naapurin kuuleminen ei huomautettavaa kommentein annettu 4.9.2018 omakotitalon rakentamiselle kiinteistölle 179-440-2-33 Rinnepolku 64.
3. Säynätsalon erilliset hautausmaakiinteistöt 179-405-6-35 Säynätsalon kalmisto 1,2622 ha ja 179-405-36-4 Säynätsalon kalmisto II 0,3155 ha on kiinteistöpäällikön hakemuksesta yhdistetty kiinteistöksi 179-405-36-16 Säynätsalon hautausmaa 1,5777 ha. Selvennyslainhuuto suoritettu ja kiinteistönmuodostuslain (KML) 214 § mukainen yhdistämispäätös 179-2018-193 on 16.8.2018 merkitty kiinteistörekisteriin Jyväskylän kaupungin kiinteistörekisterin pitäjän toimesta.
4. Tikkakosken erilliset hautausmaakiinteistöt 179-403-5-28 Maurila 1,0000 ha ja 179-403-5-51 Lepola 10,0000 ha on kiinteistöpäällikön hakemuksesta yhdistetty kiinteistöksi 179-403-5-127 Tikkakosken hautausmaa 11,0000 ha. Kiinteistönmuodostuslain (KML) 214 § mukainen yhdistämispäätös toimitusnumerolla 2018-586528 on 17.8.2018 merkitty kiinteistörekisteriin Maanmittauslaitoksen rekisteriteknikon toimesta.
5. Korpilahden erillisten hautausmaakiinteistöjen yhdistämisen mahdollistamiseksi on kiinteistöpäällikön toimesta haettu selvennyslainhuutoa kiinteistölle 179-430-4-111 Rauhamaa sen vuoksi, että lainhuuto on vielä Korpilahden seurakunnan nimissä.
6. Kortepohjan seurakuntakeskus suljetaan 3.12.2018 alkaen alapohjan kosteusvaurioiden korjaamiseksi arviolta tammikuun 2019 loppuun.

## Päätös

Merkittiin tiedoksi lisäämällä kohta 7.

7. Säynätsalon hulevesi ongelma selvittäminen tehdään Jyväskylän kaupungin kanssa yhteistyössä Saarnatien peruskorjauksen yhteydessä, toteutus keuhällä 2019.

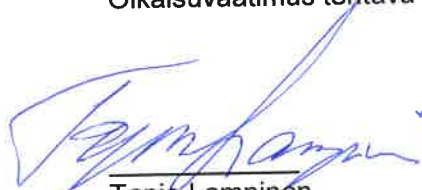
101 §  
Muut asiat

Ei muita asioita.

102 §  
Seuraava johtokunnan kokous tiistaisin 23.10.2018 ja 13.11.2018.103 §  
Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimus tehtävä Kirkkolain 24 luvun mukaisesti.

Allekirjoitukset



Tapio Lampinen  
puheenjohtaja



Kata Hiljansuo  
sihteeri

Käsitellyt asiat

74 – 103 §

Pöytäkirjan  
tarkastus

kiinteistötoimistossa

1.10.2018

Allekirjoitukset



Sirkku Laurila

Arja Ylhävaara-Perendi

Pöytäkirja yleis-  
esti nähtävänä

Kirkkoherranvirastossa

2.10 – 16.10.2018  
viraston aukioloaikana

Nähtäville asettamisesta  
ilmoitettu

Kirkkoherranviraston  
ilmoitustaululla

20.9.2018

Todistaa



Tiina Avela  
ilmoitustaulun hoitaja

