

AIKA 4.2.2015 kello 17:00 – 21:00

PAIKKA Palokan kirkko, Rovastintie, opintosal

§

- 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 2 Työjärjestyksen hyväksyminen ja sihteerin valinta
- 3 Pöytäkirjan tarkastajat
- 4 Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen
- 5 Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan johtosäännön ja tehtävien esittely
- 6 Varapuheenjohtajan valinta
- 7 Kiinteän ja irtaimen omaisuuden tarkastajien sekä hautausmaakatselmusten suorittajien valinta
- 8 Palokan kirkon tilamuutostöiden urakkasopimukset ja töiden aloitus
- 9 Palokan kirkon tilamuutostöiden rakennuttajakonsultin valinta
- 10 Naapurien kuuleminen Elisa Oyj:n Tukiasemien suunnittelutarvehakemuksesta
- 11 Seurakunnalle palautuneet haudat Lahjaharjun, Mäntykankaan, Säynätsalon ja Vanhalla hautausmaalla
- 12 Hautaus- ja puistopalveluiden toimintakertomus vuodelta 2014
- 13 Hautainhoitorahaston toimintakertomus vuodelta 2014
- 14 Muut asiat
- 15 Ilmoitusasiat
- 16 Seuraava johtokunnan kokous
- 17 Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus

AIKA 4.2.2015 kello 17:00 – 21:00

PAIKKA Palokankirkko

JÄSENET/LÄSNÄ

Varsinaiset jäsenet:

Tapio Lampinen puh.joht.

Markku Ikkala

Pia Nyman

Aimo Asikainen

Eeva Harjula

Esko Latvala

~~Arja Ylhävaara-Perendi~~

Henkilökohtaiset varajäsenet:

~~Raimo Honkonen~~

~~Sirkku Laurila~~

~~Tomi Jylänki~~

Pauli Hintikka, poistui pykälän 5 käsittelyn jälkeen kello 18:15.

Rita Marttinen poistui pykälän 5 käsittelyn jälkeen kello 18:15.

~~Ulla Seppälä~~

Tomi Pirttimäki

VIRAN PUOLESTA

~~Arto Viitala~~

Anu Lajunen

~~Markku Laitinen~~

Veikko Toivakka

Antti Pekuri

Kata Hiljansuo

kirkkoherra

hallintojohtaja

talouspäällikkö

kiinteistöpäällikkö

hautaustoimen päällikkö

toimistos sihteeri

KIRKKONEUVOSTON EDUSTAJA

Mauri Sompä

kirkkoneuvoston edustaja

KOKOUKSEEN KUTSUTTUINA

Kokouksen avaus ja alkuhartaus

1 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokuntaan kuuluu kirkkovaltuuston toimikautekseen valitsema puheenjohtaja ja 6 jäsentä sekä valituille jäsenille henkilökohtaiset varajäsenet.

Kutsu johtokunnan kokouksiin lähetetään jäsenille sekä läsnäolo- ja puheoikeutetuille osanottajille viimeistään viisi päivää ennen kokousta ja kutsuun on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista.

Kutsu esityslistoineen on postitettu 29.1.2015

KL 7:4,1 mukaan toimitin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esitys Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

M EH

2 §

Työjärjestyksen hyväksyminen ja sihteerin valinta

Johtokunnan jäsenille on postitettu esityslista 29.1.2015.

Johtosäännön 4 §:n 5. kohdan mukaan: "Kokouksen pöytäkirjaa pitää johtokunnan tähän tehtävään valitsema sihteeri, joka voi olla johtokunnan jäsen tai seurakunnan viran- tai toimenhaltija."

Esitys Hyväksytään johtokunnan jäsenille postitettu esityslista tämän kokouksen työjärjestykseksi ja valitaan johtokunnan kokousten sihteeriksi toimistos sihteeri Kata Hiljansuo.

Päätös Hyväksyttiin johtokunnan jäsenille postitettu esityslista tämän kokouksen työjärjestykseksi, lisäyksenä Kouvolan kirkkopäivät ilmoitus asioihin ja valitaan johtokunnan kokousten sihteeriksi toimistos sihteeri Kata Hiljansuo.

3 §

Pöytäkirjan tarkastajat

Esitys Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös Valittiin Pia Nyman ja Eeva Harjula

4 §

Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

Esitys Läsnäolo- ja puheoikeus myönnetään osallistujalistan mukaisesti.

Päätös Läsnäolo- ja puheoikeus myönnettiin osallistujalistan mukaisesti.

5 §

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunnan johtosäännön ja tehtävien esittely
(Esittelijät Veikko Toivakka puh. 0400 635 001 ja Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunnan uusi 4-vuotinen toimikausi alkoi 1.1.2015. Uudet luottamushenkilöt perehdytetään ja koulutetaan tehtäviinsä kulu- van talven aikana. Kirkkoherran ja hallintojohtajan aiheeseen liittyvä 18.1.2015 päivätty ohjeistus luottamushenkilöille. Lisäksi tutustumista varten liitteenä 13.1. 2009 hyväksytty kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunnan johtosääntö ja 15.12.2014 hyväksytty tukipalveluiden johtosääntö.

Kokouksessa esitellään lyhyesti johtokunnan tehtävät ja käydään johtosääntö läpi tarvittavassa laajuudessa.

liite 1/5 a-c

Esitys Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsittelee yleisohjeistuksen, tehtävät ja johtosäännön.

Päätös Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsitteli yleisohjeistuksen, tehtävät ja johtosäännön.

Varsinainen jäsen ilmoittaa itse varajäsenelleen esteestä ja kutsuu varajäsenen kokoukseen. Jos varajäsentä ei tavoiteta, jäsen ilmoittaa estymisestään sihteeril-

PH EH

le. Jos esityslistassa, varsinaisen jäsenen nimi on yliviivattu, varajäsen kokouskutsuttu.

Jokainen jäsen huolehtii itse omasta jääviydestään ja pyytää tarvittaessa varajäsenensä paikalle. Jos joku päättäjistä ilmoittaa olevansa esteellinen, on esteellisuuden peruste kirjattava pöytäkirjaan, jonka jälkeen asianomainen poistuu kokoustilasta asian käsittelyn ajaksi, esteellinen tulee merkitä pöytäkirjaan pykälän kohdalle.

Pauli Hintikka ja Rita Marttinen poistui kokouksesta kello 18:15.

6 §

Varapuheenjohtajan valinta

Johtosäännön 2 §:n 2. kohdan mukaan: "Johtokunta valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan toimikaudekseen."

- | | |
|--------|--|
| Esitys | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta valitsee varapuheenjohtajan toimikaudeksi 1.1.2015 – 31.12.2019. |
| Päätös | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta valitsi varapuheenjohtajan toimikaudeksi 1.1.2015 – 31.12.2019 Aimo Asikainen. |

7 §

Kiinteän ja irtaimen omaisuuden tarkastajien sekä hautausmaakatselmusten suorittajien valinta

Johtosäännön 2 §:n 3. kohdan mukaan: "Johtokunta valitsee keskuudestaan toimikaudekseen kaksi kiinteän ja irtaimen omaisuuden tarkastajaa ja heille yhden varajäsenen sekä kaksi hautausmaakatselmusten suorittajaa ja heille yhden varajäsenen."

- | | |
|--------|--|
| Esitys | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta valitsee kiinteän ja irtaimen omaisuuden tarkastajat sekä hautausmaakatselmusten suorittajat ja molemmille yhden varajäsenen toimikaudeksi 1.1.2015 – 31.12.2019. |
| Päätös | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta valitsi kiinteän ja irtaimen omaisuuden tarkastajiksi Arja Ylhävaara-Perendi ja Aimo Asikainen ja varajäseneksi Esko Latvala sekä hautausmaakatselmusten suorittajiksi Markku Ikkala ja Eeva Harjula ja varajäseneksi Pia Nyman toimikaudeksi 1.1.2015 – 31.12.2019. |

8 §

Palokan kirkon tilamuutostöiden urakkasopimukset ja töiden aloitus
(Esittelijä Veikko Toivakka puh. 0400 635 001)

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta valitsi Palokan kirkon tilamuutostöiden urakoitsijat edellisessä kokouksessaan 18.12.2014. Kirkkovaltuuston 15.12.2014 tekemän rakentamispäätöksen muutoksenhaku aika päättyi 21.1.2015 ja päätös sai lainvoiman.

Sopimusten tarkistusvaiheessa todettiin aiemmassa päätöksessä VRP Rakennuspalvelut Oy:n arvonlisäverollisessa urakkahinnassa 120,00 euron laskuvirhe, joka korjattiin. Päätöksen mukaan urakkahinta oli 877.800,00 euroa. Korjattu urakkahinta on tarjouksen mukaan; 708.000,00 euroa + alv 24 % 169.920,00, eli yhteensä 877.920,00 euroa.

Liitteenä tarjous 13.11.2015.

TH EH

Hankkeen urakkasopimukset valittujen urakoitsijoiden kanssa allekirjoitettiin 22.1.2015 ja rakennustyöt aloitettiin 26.1.2015. Kellarikerros on eristetty työmaa-alueeksi ja 1. kerros säilyy käytössä ainakin huhtikuun loppuun asti. Keittiö- ja 1. kerroksen muutostyöalueet suljetaan työn ajaksi 1.5.2015 alkaen. Emäntäpalvelu siirretään 1.5. alkaen työn ajaksi johonkin seurakunnan toiseen kiinteistöön. Kirkkosali sekä aula- ja wc-tilat pidetään käytössä koko työn ajan. Rakennustyöt valmistuvat 9.10.2015 mennessä.

Liite 1/8

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta merkitsee asian tiedoksi ja tutustuu työmaatilanteeseen kohteessa.
- Päätös Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta merkitsee asian tiedoksi ja toteaa että työmaakäynti tehdään jonkun myöhemmän kokouksen yhteydessä.

9 §

Palokan kirkon tilamuutostöiden rakennuttajakonsultin valinta
(Esittelijä Veikko Toivakka puh. 0400 635 001)

Palokan kirkon tilamuutostöiden rakennuttajakonsultiksi on 9.1.2015 valittu kiinteistöpäällikön päätöksellä PTS-Kiinteistötekniikka Oy / Planetcon Oy. Valvontatoimeksiannon kokonaishinta on 57.800,00 euroa + alv 24 % 13.872,00 euroa, eli yhteensä 71.672,00 euroa. Liitteenä asiaa koskeva kiinteistöpäällikön päätös 1/2015. Tarjousten pisteytys on nähtävänä kokouksessa.

PTS-Kiinteistötekniikka Oy vastaa valvontakokonaisuudesta sopimuksen mukaisesti. Talotekniikan valvonnan osalta alikonsulttina toimii Planetcon Oy ja laskuttaa oman konsulttipalkkionsa suoraan tilaajalta.

Liite 1/9

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta merkitsee asian tiedoksi.
- Päätös Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta merkitsi asian tiedoksi.

10 §

Naapurien kuuleminen Elisa Oyj:n Tukiasemien suunnittelutarvehakemuksesta
(Esittelijä Veikko Toivakka puh. 0400 635 001)

Elisa Oyj Tukiasemat hakee toimenpidelupaa 30 metriä korkean, harustamattoman putkiristikkopylvään rakentamiseksi Palokkaan, kiinteistölle 179-401-91-1. Rakennuspaikka sijaitsee Palokassa, Palokanorren varressa, Rovastintien ja Vihemäntien kulmauksessa (os. Rovastintie 13).

Rakennuspaikka sijaitsee Palokan kirkon läheisyydessä ja määräala on aikanaan myyty Jokelan tilasta Rno 20:10. Jyväskylän seurakunta omistaa rakennuspaikan välittömässä läheisyydessä olevia maa-alueita liitteen 1/10b mukaisesti.

Vastaavia tukiasemapylväitä on viime aikoina rakennettu asutusalueiden läheisyyteen. Niitä tarvitaan voimakkaasti kehittyvään langattomaan tiedonsiirtoon. Sijoi- tuspaikat on yleensä valittu teknisin perustein ja mahdollisimman hyvin ympäristöön sopeuttaen. Tämä ko. tukiasemapylväs näkyy hyvin Palokan kirkon pihaan, mutta tässä yhteydessä tulisi arvioida onko siitä merkittävää haittaa tai vahinkoa. Vastaavissa tapauksissa ei yleensä ole voitu estää mastojen rakentamista.

EH

Kirjalliset mielipiteet / muistutukset tulee esittää kirjallisena viimeistään perjantaina 13.2.2015 klo 16.00 mennessä tiedoksiantokirjeessä mainittuun osoitteeseen.

Liitteet 1/10 a ja b

- Esitys** Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee asian ja antaa siitä kirjallisen mielipiteen / muistutuksen.
- Päätös** Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee asian antaa kiinteistöpäällikölle valtuudet laatia kirjallisen mielipiteen.

11 §

Seurakunnalle palautuneet haudat Lahjaharjun, Mäntykankaan, Säynätsalon ja Vanhalla hautausmaalla (Esittelijä Antti Pekuri, puh. 0500 426 420)

Lahjaharjun, Mäntykankaan, Säynätsalon ja Vanhan hautausmaan haudat, joiden hallinta-aika on päättynyt, eikä uudelleenlunastusta ole suoritettu tai hautapaikan haltijaa ei ole tavoitettu/ löytynyt ovat palautuneet seurakunnan hallintaan.

Toimintaohjeen mukaisesti haudoille laitetaan toukokuussa 2015 tiedote hautauskeuden päättymisestä ja muistomerkkien poistamisesta. Ilmoitus laitetaan myös nro 10 Henki & Elämä-lehteen (ilm.pv. 28.5.2015).

Luettelossa on mukana Mäntykankaan, Säynätsalon ja Vanhan hautausmaan 89 kertahautaa I. C-hautaa, vaikka ne eivät olekaan omaisten hallinnassa olevia

hautoja. Rekisteritietojen ajan tasalla pidon kannalta on kuitenkin hyvä, että myös nämä haudat todetaan vuosittain.

Liite 1/11

- Esitys** Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta merkitsee tiedoksi seurakunnalle palautuneet haudat.
- Päätös** Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta merkitsi tiedoksi seurakunnalle palautuneet haudat.

12 §

Hautaus- ja puistopalveluiden toimintakertomus vuodelta 2014 (Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Hautaus- ja puistopalveluiden toimintakertomus on laadittu Jyväskylän seurakunnan 5.12.2014 annetun ohjeistuksen mukaisesti.

Toimintakertomus koostuu kolmesta osasta:
Tekstiosasta, hautaustoimen keskeisistä tilastoluvuista sekä talouden toteutusvertailusta, jonka täydentää taloushallinto.

Liite 1/12

- Esitys** Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy hautaus- ja puistopalveluiden toimintakertomuksen vuodelta 2014 ja toimittaa sen edelleen kirkkoneuvoston käsiteltäväksi.
- Päätös** Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy hautaus- ja puistopalveluiden toimintakertomuksen vuodelta 2014 ja toimittaa sen edelleen kirkkoneu-

PH EH

voston käsiteltäväksi.

13 §

Hautainhoitorahaston toimintakertomus vuodelta 2014
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Hautainhoitorahaston toimintakertomus on laadittu Jyväskylän seurakunnan 5.12.2014 annetun ohjeistuksen mukaisesti.

Toimintakertomus koostuu kolmesta osasta:

Tekstiosasta, hautainhoitorahaston keskeisistä tilastoluvuista sekä talouden toteutumisvertailusta, jonka taloushallinto täydentää.

Liite 1/13

- | | |
|--------|---|
| Esitys | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy hautainhoitorahaston toimintakertomuksen vuodelta 2014 ja toimittaa sen edelleen kirkkoneuvoston käsiteltäväksi. |
| Päätös | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli ja hyväksyi hautainhoitorahaston toimintakertomuksen vuodelta 2014 ja toimittaa sen edelleen kirkkoneuvoston käsiteltäväksi. |

14 §

Muut asiat

Ei muita asioita...

15 §

Ilmoitusasiat

Keskusteltiin johtokunnan edustuksesta kirkollisissa tapahtumissa.

16 §

Seuraava johtokunnan kokous

Johtokunnan seuraavat kokoukset pidetään tiistaina 3.3.2015, 14.4.2015, 12.5.2015 ja 9.6.2015 kello 17:00, paikka ilmoitetaan esityslistassa.

17 §

Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimus tehtävä Kirkkolain 24 luvun mukaisesti.

Antti Pekuri *EH*

Allekirjoitukset

Tapio Lampinen
puheenjohtajaKata Hiljansuo
sihteeri

Käsitellyt asiat

1 – 17 §

Pöytäkirjan
tarkastus

Kiinteistötoimistossa

10.2.2015

Allekirjoitukset

Pia NymanEeva HarjulaPöytäkirja yleis-
esti nähtävänä

Kirkkoherranvirastossa

11.2.2015 – 25.2.2015
viraston aukioloaikanaNähtäville asettamisesta
ilmoitettuKirkkoherranviraston
ilmoitustaululla

28.1.2015

Todistaa

Arto Viitala