

AIKA Tiistai 14.6.2016 kello 17:00

PAIKKA Tellervonkatu 5, 2 krs. kerhuhuone

§

- 95 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 96 Työjärjestyksen hyväksyminen ja sihteerin valinta
- 97 Pöytäkirjan tarkastajat
- 98 Läsnaolo- ja puheoikeuden myöntäminen
- 99 Hautaus- ja puistopalveluiden talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2017
- 100 Hautainhoitorahaston talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2017
- 101 Metsätalouden talousarvioehdotus vuodelle 2017
- 102 Muistomerkkianomus haudalle 06 07 G 11–12
- 103 Muistomerkkianomus haudalle 05 07 007 004-006
- 104 Muistomerkkianomus haudalle 05 05 001 092-093
- 105 Reunakivianomus haudalle 05 02/03 2x025-027
- 106 Lahjaharjun hautausmaan hautaosaston 20U sirottelualueen perusparannus
- 107 Mäntykankaan hautausmaan opastus
- 108 Hakkuusopimus, leimausseloste 08-429-044F-16
- 109 Hakkuusopimus, leimausseloste 08-429-043E-16
- 110 Hautausmaiden katselmukset 2017
- 111 Jyväskylän krematorion savuhormi, vaurioiden korjaus
- 112 Sankarihautausmaan peruskorjaus, aikataulu
- 113 Huhtasuon alue seurakunnan toimitilat, sisäilmahaitat
- 114 Vesalan leirikeskus, uunin hankinta
- 115 Kiinteistöpalvelujen talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2017
- 116 Ilmoitusasiat
- 117 Muut asiat
- 118 Seuraava johtokunnan kokous
- 119 Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus

AIKA Tiistai 14.6.2016 kello 17:00

PAIKKA Tellervonkatu 5

JÄSENET/LÄSNÄ

Varsinaiset jäsenet:

~~Tapio Lampinen~~
~~Markku Ikkala~~
~~Pia Nyman~~
Aimo Asikainen
Eeva Harjula
Esko Latvala
Arja Ylhävaara-Perendi

Henkilökohtaiset varajäsenet:

~~Raimo Honkonen~~
~~Sirkku Laurila~~
~~Tomi Jylänki~~
Pauli Hintikka
Rita Marttinen
~~Ulla Seppälä~~
Tomi Pirttimäki

VIRAN PUOLESTA

~~Arto Viitala~~
Anu Lajunen
~~Markku Laitinen~~
Maritta Lukkarinen
Antti Pekuri
~~Kata Hiljansuo~~

kirkkoherra
hallintojohtaja
taluspäällikkö
vs. kiinteistöpäällikkö
hautaustoimen päällikkö
toimistosihteri

KIRKKONEUVOSTON EDUSTAJA

Mauri Sompä

kirkkoneuvoston edustaja

KOKOUKSEEN KUTSUTTUINA

Kokouksen avaus ja alkuhartaus

95 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokuntaan kuuluu kirkkovaltuuston toimikaudekseen valitsema puheenjohtaja ja 6 jäsentä sekä valituille jäsenille henkilökohtaiset varajäsenet.

Kutsu johtokunnan kokouksiin lähetetään jäsenille sekä läsnäolo- ja puheoikeutetuille osanottajille viimeistään viisi päivää ennen kokousta ja kutsuun on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista.

Kutsu esityslistoineen on postitettu 9.6.2016

KL 7:4,1 mukaan toimitella on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esitys Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

96 §

Työjärjestyksen hyväksyminen ja sihteerin valinta

- Esitys Hyväksytään johtokunnan jäsenille postitettu esityslista tämän kokouksen työjärjestykseksi.
- Päätös Esitetty työjärjestys hyväksyttiin ja sihteeriksi valittiin Maritta Lukkarinen.

97 §

Pöytäkirjan tarkastajat

- Esitys Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.
- Päätös Valittiin Eeva Harjula ja Esko Latvala.

98 §

Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

- Esitys Läsnäolo- ja puheoikeus myönnetään osallistujalistan mukaisesti.
- Päätös Esitys hyväksyttiin.

99 §

Hautaus- ja puistopalveluiden talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2017

(Esittelijä Antti Pekuri puh. 050 042 6420)

Kirkkoneuvosto on 13.4.2016 antanut ohjeet 2017 talousarvion laadintaan.

”Yleishallinnon, hautaus-toimen ja kiinteistötoimen” pääluokkien, menoihin kohdistetaan aikaisemmin talouden tasapainottamissuunnitelmassa erikseen mainitut säästötoimenpiteet.

Suurin osa hautaus-toimen kustannuksista on sellaisia, joiden tasoon ei juurikaan voida vaikuttaa ilman rakenteellisia muutoksia. Hautausmaakiinteistöihin ja koneiden huolto- ja käyttömenoihin kohdistuvat menoerät ovat lähes vakiot. Sähkön, veden, lämmitysöljyn ja poltto- ja voiteluaineiden hinnankorotukset näkyvät heti.

Esityksestä puuttuvat palkat sivukuluineen sekä rakentamisen ja kaluston hankinnasta syntyvät poistot. Vihertyöryhmän palkkauskulut ovat kuitenkin näkyvissä koska menokohta on kokonaisuus, jota ei ole järkevää hajottaa osiin.

Liitteet 7/99a-b

- Esitys Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy hautaus- ja puistopalveluiden talous- ja toimintasuunnitelmaehdotuksen vuodelle 2017.
- Päätös Esitys hyväksyttiin.

100 §

Hautainhoitorahaston talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2017

(Esittelijä Antti Pekuri puh. 050 042 6420)

Hautainhoitorahasto on erillinen talousyksikkö, jonka tarkoituksena on hallinnoida omaisten hoitoon antamien hautojen hoitovastuista. Hoitohautojen määrän oletetaan pysyvän ennallaan. Maksuja korotettiin 3 %, jonka perusteella maksutuottojen arvioidaan jonkin verran kasvavan.

Liite 7/100a-b

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy hautainhoitorahaston talous- ja toimintasuunnitelmaehdotuksen vuodelle 2017.
- Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

101 §

Metsätalouden talousarvioehdotus vuodelle 2017

(Esittelijä Antti Pekuri puh. 050 042 6420)

Metsätalouden talousarvioehdotus perustuu voimassaolevaan metsäsuunnitelmaan. Toiminnan ja talouden kehittämistyöryhmän metsämyynnin tehostamisohjeen mukainen +100.000 euron tuottotavoite on saavutettu. 2017 talousarviossa voidaan palata metsäsuunnitelman mukaiseen 4,4 hehtaarin hakkuutavoitteen.

Liitteenä on yksityiskohtainen laskelma asetetun tuottotavoitteen toteutumisesta.

Liite 7/101a-b

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy metsätalouden talousarvioehdotuksen vuodelle 2017.
- Päätös Esitys hyväksyttiin muutoksitta.

102 §

Muistomerkkianomus haudalle 06 07 G 11–12

(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Olavi Puttonen, joka on hautaoikeuden haltija, anoo haudalle 07 G 11–12, Lahjaharjun hautausmaalla, nykyisestä ohjeistuksesta poikkeavaa muistomerkkiä.

Anottava uusi muistomerkki on kooltaan, lev. 120 cm kork. 90 cm.

Ohjeistuksen mukaan kyseiselle hautaosastolle saisi asentaa seuraavan kokoisin muistomerkin:

- 2 m hauta lev. 100 cm, kork. 70 cm, paks. 15 cm

HL 14 § 1mom.

Hautaoikeuden haltija päättää haudalle sijoitettavista hautakivistä ja muista muistomerkeistä. Muistomerkin tulee olla hautausmaan yleiskuvaan sopiva eikä se saa loukata vainajan muistoa tai hautausmaan arvokkuutta. Muistomerkin hyväksyy hautausmaan ylläpitäjä.

Anottava uusi muistomerkki on Lahjaharjun hautausmaan yleiskuvaan sopiva eikä se loukkaa vainajan muistoa tai hautausmaan arvokkuutta eikä se ole ristiriidassa muiden muistomerkkien kanssa.

Liite 7/102

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta hyväksyy muistomerkkisuunnitelman 73/11151 mukaisen muistomerkin haudalle 06 07 G 011-012.
- Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisena.

103 §

Muistomerkkianomus haudalle 05 07 007 004-006

(Esittelijä Antti Pekuri puh. 050 042 6420)

Maritta Ahonen, joka on hautaoikeuden haltija, anoo haudalle 07 007 004-006 Korpilahden hautausmaalla, nykyisestä ohjeistuksesta poikkeavaa muistomerkkiä. Anottava uusi muistomerkki on kooltaan, lev. 80 cm kork. 60 cm. Haudalla on aikaisemmin asennettu muistomerkki, kooltaan 100 cm leveä, 60 cm korkea. Ohjeistuksen mukaan kyseiselle hautaosastolle saisi asentaa seuraavan kokoisen muistomerkin:

– 2 m hauta lev. 120 cm, kork. 80 cm, paks. 15 cm

HL 14§ 1mom.

Hautaoikeuden haltija päättää haudalle sijoitettavista hautakivistä ja muista muistomerkeistä. Muistomerkin tulee olla hautausmaan yleiskuvaan sopiva eikä se saa loukata vainajan muistoa tai hautausmaan arvokkuutta. Muistomerkin hyväksyy hautausmaan ylläpitäjä.

Haudalle anotaan uutta muistomerkkiä, kooltaan lev. 80 cm, kork. 60 cm. Uuden ja vanhojen muistomerkkien kokonaisleveydeksi muodostuisi näin 180 cm ja muistomerkkien yhtenäisen kantakiven leveydeksi 190 cm.

Nykyinen muistomerkkiohjeistus on hyväksytty 2009. Nykyiset ohjeet eivät sisällä ohjeistusta näin isolle haudalle (kolme paikkaa). Vanhoilla hautaosastoilla on kuitenkin yleistä, että hautojen koot ovat suurempia kuin nykyisin luovutettavat, pääsääntöisesti yhden metrin levyiset haudat. Tästä syystä nykyisissä ohjeissa ei ole määritelty vanhoilla hauta-alueilla useampipaikkaisten hautojen muistomerkkimitoituksia koska niiden käsittely täytyy aina tehdä tapauskohtaisesti, jolloin tehdään haudan käytön ja hautaosaston kokonaisarviointi.

Hautamuistomerkkien hyväksymisessä tulee noudattaa aina voimassa olevien ohjeiden lisäksi kokonaisharkintaa, jolloin pitää huomioida kunkin hautausmaan sekä hautaosaston ominaispiirteet ja historia.

Jokainen hautamuistomerkkisuunnitelma ja poikkeaminen annetuista ohjeista on aina tapauskohtainen mutta vaikuttaa kuitenkin pysyvästi hautaosaston näkymään ja myöhempään hyväksymiskäytäntöihin.

Anottava uusi muistomerkki on Korpilahden hautausmaan yleiskuvaan sopiva eikä se loukkaa vainajan muistoa tai hautausmaan arvokkuutta eikä se ole ristiriidassa muiden muistomerkkien kanssa.

Liite 7/103

Esitys	Kiinteistö- ja hautaustoimen 91/11169 mukaisen muistomerkin haudalle 05 07 007 004-006.
Päätös	Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta hyväksyy 91/11169 mukaisen muistomerkin haudalle 05 07 007 004-006.

104 §

Muistomerkkianomus haudalle 05 05 001 092-093

(Esittelijä Antti Pekuri puh. 050 042 6420)

Anna Ahonen, joka on hautaoikeuden haltija, anoo haudalle 05 001 092-093 Korpilahden hautausmaalla, nykyisestä ohjeistuksesta poikkeavaa muistomerkkiä. Anottava uusi muistomerkki on kooltaan, lev. 40 cm kork. 30 cm, tynnykivi. Haudalla on aikaisemmin asennettu muistomerkki, kooltaan 120 cm leveä, 50 cm korkea, joka on asennettu haudan reunakiven päälle. Uutta tynnykiveä anotaan asennettavaksi olemassa olevan muistomerkin eteen. Ohjeistuksen mukaan kyseiselle hautaosastolle saisi asentaa seuraavan kokoisen muistomerkin:

- 1 m hauta lev. 80 cm kork. 80 cm paks. 15 cm
- 2 m hauta lev. 120 cm kork. 80 cm paks. 15 cm

HL 14§ 1mom.

Hautaoikeuden haltija päättää haudalle sijoitettavista hautakivistä ja muista muistomerkeistä. Muistomerkin tulee olla hautausmaan yleiskuvaan sopiva eikä se saa loukata vainajan muistoa tai hautausmaan arvokkuutta. Muistomerkin hyväksyy hautausmaan ylläpitäjä.

Anottava uusi muistomerkki on Korpilahden hautausmaan yleiskuvaan sopiva eikä se loukkaa vainajan muistoa tai hautausmaan arvokkuutta eikä se ole ristiriidassa muiden muistomerkkien kanssa.

Hautamuistomerkkien hyväksymisessä tulee noudattaa aina voimassa olevien ohjeiden lisäksi kokonaisharkintaa, jolloin pitää huomioida kunkin hautausmaan sekä hautaosaston ominaispiirteet ja historia.

Jokainen hautamuistomerkkisuunnitelma ja poikkeaminen annetuista ohjeista on aina tapauskohtainen mutta vaikuttaa kuitenkin pysyvästi hautaosaston näky-mään ja myöhempiin hyväksymiskäytäntöihin.

Liite 7/104

Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta hyväksyy muistomerkkisuunnitelman 82/11160 mukaisen muistomerkin haudalle 05 05 001 092-093.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

105 §

Reunakivianomus haudalle 05 02/03 2x025-027

(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Saini Jääskeläinen, joka on hautaoikeuden haltija, anoo haudalle 01 02/03 2x025-027 Korpilahden hautausmaalla, nykyisestä ohjeistuksesta poiketen reu-nakivien asentamista vanhaan sukuhautaan.

Reunakivet on poistettu entisen Korpilahden seurakunnan aikana. Korpilahden viimeisessä 2004 vahvistetussa hautaustoimen ohjesäännössä kielletään haudan reunustaminen.

Hauta on lunastettu 1939 Terttu Tiaisen hautausta varten. Hautaan on tähän mennessä haudattu kuusia vainajaa. Viimeisin hautaus hautaan on tehty 2008 mutta reunakivet on poistettu ilmeisesti jo tätä ennen.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan 16.2.2009 hyväksymässä muistomerk-kihjeistuksessa mainitaan reunakivistä, että uusia reunakiviä ei sallita asennet-tavaksi ja että hautauksen yhteydessä reunakivet poistetaan ja asennetaan ta-kaisin vain anomuksesta.

Vahvistetuissa yleisalueiden hoitoperiaatteissa todetaan, että, yhtenäiset nurmi-alueet, joilla ei sijaitse muistomerkkejä, leikataan joko ajoleikkurilla tai työnnettä-vällä ruohonleikkurilla. Ohjeissa on ajatuksellisesti lähdetty siitä, että omaisten hoitoon kuuluu alue, joka muistomerkin takaa mitaten sijoittuu 70 cm:n etäisyy-delle. Alueen ulkopuolinen alue katsotaan kuuluvaksi hautausmaan yleisalueeksi, jonka kustannukset katetaan osittain hautamaksujen tuotolla. Reunakivet hanka-loittavat hautausmaan yleishoitoa ja lisäävät hoitotyön kustannuksia.

Seurakunnissa on pyritty siihen, että reunakivialueelliset hautaosastot muutetaan omaisten vapaaehtoisella suostumuksella yhtenäisiksi nurmialueiksi. Tätä on toteutettu jo ennen nykyisen Jyväskylän seurakunnan aikana, niin Korpilahdella kuin muissakin entisissä itsenäisissä seurakunnissa. Erillispäätöksillä on hautausmailla päätetty säilyttää reunakivelliset hauta-alueet. Näitä alueita on Jyväskylän Vanhalla hautausmaalla sekä Korpilahdella osastot 4 ja 5, jotka ovat hautausmaan vanhimpia.

Liite 7/105

Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päättää hylätä suunnitelman no 92/11170.

Päätös Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päätti hylätä suunnitelman no 92/11170.

106 §

Lahjaharjun hautausmaan hautaosaston 20U sirottelualueen perusparannus
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 050 042 6420)

Hautausmaiden katselmuksessa 20.8.2013 5 § Lahjaharjun hautausmaalla ”, todettiin sirottelualueen muutostarve osastolla 20U vaihtamalla nurmipinta sorapintaiseksi ”

Alueen kunnostuksesta on nyt tehty suunnitelma. Uudessa suunnitelmassa on huomioitu alkuperäinen arkkitehti Bey Heng`n suunnitelma, jossa sirottelualueen pintamateriaalina on kiviaines. Tarkoitus on jättää jo haudattu alue koskematta ja kattaa se perennakasvustolla ja tehdä alueen toiseen reunaan reunakivillä selkeästi omaksi alueekseen rajattu ja valkoisella kivimurskeella katettu uusi sirottelualue. Kunnostustyö on tarkoitus tehdä hautaus- ja puistopalveluiden omana työnä. Alueen kaikki istutukset uusitaan.

Alue ei ole käytettävissä kesän aikana. Sirottelu voidaan aloittaa 15.9. jälkeen. Liitteenä asemakuva, kunnostussuunnitelma sekä valokuvat nykytilanteesta.

Liite 7/106 a-b

Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta hyväksyy kunnostussuunnitelman ja päättää että hautauksia voidaan tehdä 15.9. alkaen.

Päätös Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta hyväksyi kunnostussuunnitelman esityksen mukaan.

107 §

Mäntykankaan hautausmaan opastus
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 050 042 6420)

Laukaantien perusparantaminen tehtiin 2015. Mäntykankaan hautausmaan *liittymä suljettiin*. *Liikenne* ohjattiin uuden kiertoliittymän ja – tulotien kautta hautausmaan pohjoispäästä.

Seurakunta on saanut palautetta siitä, että hautaustoimituksiin saapuvat omaiset eivät löydä hautausmaalle johtavaa ajoliittymää, joka ohjaa Saattotielle. *Laukaantiellä sijaitsee sinipohjainen opastetaulu ennen kiertoliittymää*. Kiertoliittymästä käännyttäessä *Poratielle on sijoitettu* valkopohjainen viitta, jossa lukee KAPPELI. Saattotien alussa *sijaitsee* valkopohjainen viitta, jossa lukee KAPPELI ja lisäksi mustapohjainen Mäntykankaan hautausmaan viitta.

Keski-Suomen ELY-keskuksen liikenteenpalvelupäällikkö Kari Keski-Luoman mukaan kappeli-sanaa käytetään valtakunnallisesti kun opastetauluissa halutaan osoittaa hautausmaata.

Kari Keski-Luoman mukaan kiertoliittymään tai sen välittömään läheisyyteen ei ole mahdollisuutta eikä tarvetta lisätä enää opasteita. Kaupungista päin ajettaessa hautausmaan *kaupungin puoleiseen päähän Laukaantien varteen* olisi kuitenkin mahdollista laittaa mustapohjainen ennakko-/osoiteviitta tekstillä ja eteenpäin osoittavalla nuoliopasteella. Kari Keski-Luoman mukaan tässäkin opasteessa pitäisi lukea KAPPELLI eikä hautausmaa. Osoiteviitat myöntää anomuksesta Pirkanmaan ELY-keskus.

Liite 7/107

Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päättää hakea lupaa osoiteviitan asentamisesta Laukaantielle karttaluonnoksen mukaisesti.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

108 §

Hakkuusopimus, leimausseloste 08-429-044F-16
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 050 042 6420)

Ala-Niittysen tilalle RN:o 6:357 ja Jokelan tilalle 20:10 on laadittu avohakkuun ja harvennushakkuun suunnitelmat.
Metsäsuunnitelman 2009 - 2018 mukainen hakkuuehdotus on pinta-alaltaan 4,4 hehtaaria vuodessa. Toiminnan ja talouden kehittämistyöryhmän tavoitteen mukaisesti myynnin kohteena on 8,9 ha:n päätehakkuut, mikä kuluttaa puuvarantoa 4,5 hehtaarin vuosivauhtia enemmän kuin metsäsuunnitelmaan on kirjattu.
Leimikko sisältää uudistushakkuuta 8,9 hehtaaria ja harvennushakkuuta 8,6 hehtaaria.
Saadut tarjoukset avattiin Päijänteen mhy Korpilahden toimistolla maanantaina 6.6.2016 klo 8.00. Paikalla olivat Olavi Kivi Jyväskylän seurakunnasta sekä metsäneuvojat Antti Paananen ja Sakari Ala-Korpi.
Määräaikaan 3.6. mennessä tarjouksen olivat antaneet Versowood Oy ja Metsägroup (Metsäliitto Osuuskunta).
Vertailussa käytettiin mhy:n ylläpitämää katkonta-aineistoa, huomioiden myös tarjouksissa ilmoitetut puutavaran katkonta- ja laatuvaatimukset.
Puukaupan määrä- ja hinta-arvion mukaan Versowood Oy:n hinta on 157.991 € ja Metsäliitto Osuuskunnan 151.891 €.

Liite 7/108 a-b

Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta:
1. Hyväksyy leimausselosteen 08-429-044F-16 mukaiset hakkuut
2. Tekee hakkuusopimuksen Versowood Oy:n kanssa
3. Antaa hautaustoimen päällikölle valtuudet allekirjoittaa vaadittavat valtakirjat hakkuiden toteuttamiseksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

109 §

Hakkuusopimus, leimausseloste 08-429-043E-16
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 050 042 6420)

Mutasen tilalle RN:o 2:46 on laadittu ensiharvennuksen suunnitelmat. Ensiharvennus toteutetaan metsänhoidollisin perustein 12,4 hehtaarin alueella.
Saadut tarjoukset avattiin Päijänteen mhy:n Korpilahden toimistolla maanantaina 6.6.2016 klo 8.00. Paikalla olivat Olavi Kivi Jyväskylän seurakunnasta sekä metsäneuvojat Antti Paananen ja Sakari Ala-Korpi.

Määräaikaan 3.6. mennessä tarjouksen oli antanut Päijänteen metsänhoitoyhdistyksen puunkorjuupalvelu. Ensiharvennuksen puumäärä on arviolta 813 m³ pääosin kuitua, josta hinta-arvio on 8.009 €. Hinnasta veloitetaan kantokäsittely 653 €, jolloin hinta-arvio yhteensä on 7.356 € alv 0 %.

Liite 7/109 a-b

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta:
1. Hyväksyy leimausselosteen 08-429-043E-16 mukaisen harvennushakkuun
 2. Tekee sopimuksen Päijänteen mhy:n puunkorjuupalvelun kanssa.
 3. Antaa hautaustoimen päällikölle valtuudet allekirjoittaa vaadittavat valtakirjat hakkuiden toteuttamiseksi.
- Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

110 §

Hautausmaiden katselmuksat 2017

(Esittelijä Antti Pekuri puh. 050 042 6420)

Hautaustoimen ohjesäännön 39 §:n mukaan kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta huolehtii siitä, että hautausmaan ja sillä olevien rakennusten katselmuksat suoritetaan vuosittain.

- Esitys Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta päättää hautausmaiden katselmusten ajat.
- Päätös Hautausmaiden katselmuksajoina päätettiin 25.8.2016 ja 26.8.2016.

111 §

Jyväskylän krematorion savuhormi, vaurioiden korjaus

(Esittelijä Maritta Lukkarinen puh. 044 716 4959)

Krematorion v. 1995 valmistuneen savuhormin vaurioiden korjaustavasta ja korjaustöihin varatusta korjausmäärärahasta on päätetty kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan kokouksessa 1/2016 § 14. Kokonaisuutena on tammikuussa varattu 8.939,19 € ja korjaustavaksi päätetty haponkestävästä teräksestä valmistetun sisähormin asentaminen vaurioituneeseen savuhormiin.

Toukokuussa korjaustöiden yhteydessä kävi ilmi, että aiemmin valittu kevyt korjaustapa eli haponkestävästä teräksestä valmistetun sisähormin lisääminen ei korjaustavaksi riitä, vaan myös vaurioituneita savuhormin alaosan rakenteita tulee vahvistaa ja korjata.

Muurausten korjaukset vaativat lisärakennesuunnittelua ja erikseen sovitun uuden käyttökatkon. Lisämäärärahaa tarvitaan myös nyt tehdyn osakorjauksen lisätyökustannuksiin. Käyttökatkon lyhentämiseksi osin viikonlopputyönä ensimmäisessä vaiheessa kustannuksiksi muodostui 7.552,86 €. Lisämäärän tarve selviää korjaustavan valinnan varmistuttua.

- Esitys Merkitään tiedoksi.
- Päätös Ensimmäisen vaiheen 7725,82 € tarvikekustannukset ja 7552,86 € työt sekä lisäsuunnittelu- ja korjaustarve merkittiin tiedoksi.

112 §

Sankarihautausmaan peruskorjaus, aikataulu

(Esittelijä Maritta Lukkarinen puh. 044 716 4959)

Sankarihautausmaan aita ja portti ovat kirkollisiin rakennuksiin rinnastettavia rakenteita, jonka vuoksi myös peruskorjaukseen liittyvät valaistussuunnitelmat vaativat hyväksyvän lausunnon Museovirastolta, joka tulee vielä alistaa kirkkohallitukselle hyväksyttäväksi.

Asiaa on valmisteltu yhdessä sähkö- ja pääsuunnittelijoiden, Keski-Suomen Museon ja Jyväskylän kaupungin kanssa järjestämällä kohteessa koevalaistus pimeään vuodenaikaan aiemmin keväällä.

Museoviraston asiasta 6.6.2016 antama lausunto MV/107/05.01.02/2016 edellyttää edelleen tarkennuksia valaistussuunnitelmiin ennen valaistussuunnitelman kirkkohallitukselle alistamista.

Myös rakennusvalvontaviranomaisten myöntämät toimenpide-, katualueelle sijoittamis- ja maisematyöluvut ovat edelleen käsittelyssä.

Hyväksytyt luvut on edellytyksenä hankkeen toteuttamiselle.

liite 7/112

Esitys Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

113 §

Huhtasuon alue seurakunnan toimitilat, sisäilmahaitat
(Esittelijä Maritta Lukkarinen puh. 044 716 4959)

Huhtasuon alue seurakunnan alueneuvosto on käsitellyt toimitilojensa sisäilman laatua kokouksessaan 4/2016 § 36 ja vaatii pikaisia toimenpiteitä hankkia työntekijöille sisäilmahaitoista vapaat korvaavat työtilat Halssilassa ja Huhtasuolla.

Halssilan kirkko

Kiinteistöstrategian 3. kategoriaan (realisoitavat) sijoitettu suojeltu rakennus on rakennettu v.1969 ja se edustaa rakenteiltaan, materiaaleiltaan ja tekniikoiltaan tyyppillistä aikakautensa tuotetta. Alakattorakenteena on harva raakarimoitus.

Alakerran kerhotiloissa on koettu sisäilmahaittoja, joiden vuoksi tiloissa toiminut kerhotoiminta on siirretty jo aiemmin väistötiloihin, joissa jatkavat myös kesätauon jälkeen ainakin vuoden 2016 loppuun.

Kerhotiloissa on tehty ikkuna- ja seinärakenteiden rakenneliittymien lyhytkestoisia (3-5 vuotta) korjaustiivistyksiä, poistettu ylimääräistä irtaimistoa sekä uusitaan ilmanvaihdon ohjausautomaatio.

Käytön turvaamiseksi rakennus tullaan kartoittamaan kokonaisvaltaisesti ja samassa yhteydessä parannetaan läpivientien sekä rakenteellisten saumojen tarkoituksenmukaista tiiveyttä hallitsemattomien ilmapirtausten estämiseksi rakenteiden läpi. Lopuksi suoritetaan yläpölysiivous ja puhdistettuun ilmanvaihtojärjestelmään tehdään ilmamäärien ja uuden automaation mahdollisesti tarvitsemat muut säätötöyt.

Huhtasuon seurakuntakeskus

Sekä kiinteistöstrategian 1. kategoriaan (säilytettävät kiinteistöt) sijoitettu I-osa että 2. kategoriaan (hankesuunnitelmaa edellyttävät kiinteistöt) sijoitettu II-osa

molemmat on rakennettu v. 1988 maastollisesti haasteelliseen paikkaan täyttömaiden päälle.

Keväällä suoritettujen tarkastusten lisäksi kohteessa tehdään korjaustarveselvitys.

Korjaustarveselvitys kohdistetaan vaipparakenteisiin, alapohjan alapuolisiin rakenteisiin, salaojien/perusvesien pumppauksen toiminnan kunnossa pysymisen pitkäkestoisuuteen ja hule- sekä kattovesien hallittuun poisjohtamiseen rakennuksen lähetyiltä. Ilmanvaihdon vähintään ohjautomaation uusiminen, ilmanvaihtokanavien puhdistustarpeen ja ilmamäärien säätöjen suorittaminen sisällytetään myös korjaustarvemäärittelyyn.

Peruskorjauksen laajuuden määrittämistä edellyttävät ja korjaussuunnittelun pohjaksi tarvittavat tutkimukset vievät aikaa. Oireilevia työntekijöitä on kehoitettu hakeutumaan työterveyden piiriin. Tarvittaessa yksittäisten henkilöiden siirtoja eri toimipisteisiin tehdään työterveyden ohjauksen mukaan.

Esitetyt käyttöä turvaavat korjaustoimenpiteet on aloitettu ja vasta niiden valmistuttua voidaan asiassa tehdä pidemmälle meneviä johtopäätöksiä.

- | | |
|--------|---|
| Esitys | Asiakokonaisuus on niin laaja, että tarvitaan strategisia päätöksiä, elleivät esitetyt toimenpiteet riitä. Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta keskustelee asiasta. |
| Päätös | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta keskusteli asiasta laajasti ja esittää, että edetään seurakunnassa käytössä olevan sisäilmaohjeistuksen menettelytavan mukaan. |

114 §

Vesalan leirikeskus, uunin hankinta

(Esittelijä Maritta Lukkarinen puh. 044 716 4959)

Vesalan leirikeskuksen Nuotassa sijaitsevan valmistuskeittiön uunia on ollut tarpeen korjata useaan kertaan ja arvioltaan 3.500 € korjaustyö olisi ollut taas ajankohtainen. Vanhan laitteen toiminnassa on ollut häiriöitä rakenteellisen puutteen vuoksi sen vuoksi, että luukun sivussa olevat ohjelmakortit ovat tiivisteiden kunnosta huolimatta alttiina uunin ulospyrkiville kuumille höyryille uunin luukku avattaessa.

Vuoden 2016 talousarvioon ei sisältynyt määrärahaesitystä Vesalan keittiön uunin hankintaan.

Kokonaistaloudellisesti sekä toiminnallinen käytettävyys huomioon ottaen on päädytty uusimaan uuni. Uuden uunin hankintahinta on 13.015,99 € paikoilleen käyttökuntoon asennettuna.

- | | |
|--------|---|
| Esitys | Hankintaan osoitetaan 13.015,99 € määräraha siirtämällä tarvittava määrä keskusseurakuntatalon kehitys- ja peruskorjaushankkeeseen vuodelle 2016 varustusta määrärahasta. |
| Päätös | Esitys hyväksyttiin. |

115 §

Kiinteistöpalvelujen talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2017

(Esittelijä Maritta Lukkarinen puh. 044 716 4959)

Kirkkoneuvosto on 13.4.2016 antanut ohjeet 2017 talousarvion laadintaan.

”Yleishallinnon, hautaustoimen ja kiinteistötoimen” pääluokkien, menoihin kohdistetaan aikaisemmin talouden tasapainottamissuunnitelmassa erikseen mainitut säästötoimenpiteet.

Kiinteistöpalvelut on erillinen tukitoimintoihin kuuluva talousyksikkö, joka sisältää kiinteistöpalveluiden lisäksi myös leirikeskus- ja emäntäpalvelut.

Kiinteistöpalveluiden tarkoituksena on hallinnoida, rakennuttaa ja kunnossapitää seurakunnan oman toiminnan tarvitsemat tilat. Korjaus- ja kunnossapidon piiriin kuuluvat myös seurakunnan ja hautainhoitorahaston omistamat vuokra-asunnot.

Leirikeskuspalveluja myydään myös ulkopuolisille.

Emäntäpalvelut palvelevat oman toiminnan tarpeita.

Talous- ja toimintasuunnitelmat esitellään kokouksessa.

Esitys	Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy kiinteistöpalvelujen talous- ja toimintasuunnitelmaehdotuksen vuodelle 2017.
Päätös	Keskusteltiin ja hyväksyttiin kiinteistöpalvelujen (sis. emäntä- ja leirikeskuspalvelut) toimintasuunnitelma vuodelle 2017. Taloussuunnitelma tuodaan seuraavaan kokoukseen.

116 § Ilmoitusasiat

1. Vanhan pappilan korttelissa 4 ja keskuseurakuntatalon asemakaavan muutosehdotus sekä siihen liittyvä korttelin 14 tonttien 16–18 sitova tonttijako on julkisesti nähtävänä ajalla 17.5.–16.6.2016.
2. Museoviraston ja Keski-Suomen museon edustajat tutustuivat Vanhan pappilan sisätiloihin 31.5.2016 liittyen Museoviraston valmistelun alla olevaan lausuntoon Ely-keskukselle.
3. Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan 12.4.2016 / § 57 antama vastaus aloitteeseen luonnonkukkien käytöstä alttarikukkina on hyväksytty kirkkovaltuustossa 24.5.2016 / § 12.
4. Kirkkovaltuusto on hyväksynyt Sankarihautausmaan kustannusarvion ylittymisen 24.5.2016 18 § ja
 - Valtuuttaa kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan jatkamaan sankarihautausmaan peruskorjaushankkeen toteutusta tarkistetun enimmäiskustannusarvion 857.600 € puitteissa.
 - Hyväksyy seuraavan muutoksen vuoden 2016 talousarvion investointiosaan.
5. Kirkkovaltuusto on vahvistanut hautamaksut 24.5.2016 19 §.
6. Neulaskodin sisäilmahaittaa selvitetään kiinteistöyhtiön toimesta.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

117 § Muut asiat

Ei muita asioita.

118 §

Seuraava johtokunnan kokous

Seuraava johtokunnan kokous pidetään 30.8.2016 klo 17, paikka ilmoitetaan esityslistassa.

119 §

Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimus on tehtävä Kirkkolain 24 luvun mukaisesti.

Allekirjoitukset

Aimo Asikainen
puheenjohtaja

Maritta Lukkarinen
sihteeri

Käsitellyt asiat

95 – 119 §

Pöytäkirjan
tarkastus

kiinteistötoimistossa

21.6.2016

Allekirjoitukset

Eeva Harjula

Esko LatvalaPöytäkirja yleisesti
nähtävänä

Kirkkoherranvirastossa

22.6 – 29.6.2016
viraston aukioloaikanaNähtäville asettamisesta
ilmoitettuKirkkoherranviraston
ilmoitustaululla

9.6.2016

Todistaa

Arto Viitala

Jyväskylän seurakunta

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta

Kokouspäivämäärä
14.6.2016Pöytäkirjan pykälä
119

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	<p><u>Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot</u> Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 5 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkista hankintaa koskevasta päätöksestä ei saa tehdä julkisista hankinnoista annetun lain mukaista valitusta, koska päätös koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.</p> <p>Pöytäkirjan pykälät: 95-101, 110-119</p>
	<p><u>Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto</u> Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 24 luvun 3 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pöytäkirjan pykälät: 102-109</p>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä <u>kirjallisen</u> oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja yhteystiedot:</p> <p>Jyväskylän seurakunnan kirkkoneuvosto Käyntiosoite: Piippukatu 11, Jyväskylä Postiosoite: PL 103, 40101 Jyväskylä Sähköposti: jvaskylan.seurakunta@evl.fi</p> <p>Pöytäkirjan pykälät: 102-109</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti (telekopiolla tai sähköpostilla). Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p>
---	--

VALITUSOSOITUS

Muutoksenhakujan laskeminen	Valitus- ja oikaisuvaatimusajaksi lasketaan päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.
Valituskirjelmä	<p>Valituskirjelmässä <u>on ilmoitettava</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi ja kotikunta - postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituskirjelmään <u>on liitettävä</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. <p>Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.</p> <p>Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa (548/2007) tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnyksen.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

9.6.2016

PÖYTÄKIRJA

14.6.2016

KIINTEISTÖ- JA HAUTAUSTOIMEN JOHTOKUNTA

Oikeuden- käyntimaksu	Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa 250 euroa, markkinaoikeudessa 2000 euroa, 4000 euroa (jos hankinnan arvo on vähintään 1 milj. euroa) tai 6000 euroa (jos hankinnan arvo on vähintään 10 milj. euroa). Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu on 500 euroa., jollei lain 5, 7 tai 9 §:stä muuta johdu.
----------------------------------	---

	Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.
--	---