

AIKA 13.6.2017 kello 17:00–19.37

PAIKKA Palokan kirkko

§

61 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

62 Työjärjestyksen hyväksyminen ja sihteerin valinta

63 Pöytäkirjan tarkastajat

64 Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

65 Talousarvion toteutuminen 6/2017, käyttötalous ja investoinnit

66 Korpilahden kirkon peruskorjaus, tilannekatsaus

67 Sankarihautausmaan peruskorjaus, tilannekatsaus

68 Vanhan hautausmaan osasto 179 käyttömuutokset

69 Hautaus- ja puistopalveluiden talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2018

70 Hautainhoitorahaston talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2018

71 Metsätalouden talousarvioehdotus vuodelle 2018

72 Kiinteistötoimen talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2018

73 Ilmoitusasiat

74 Muut asiat

75 Seuraava johtokunnan kokous

76 Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus

AIKA 13.6.2017 kello 17:00–19.37

PAIKKA Palokan kirkko

JÄSENET/LÄSNÄ

**Varsinaiset jäsenet:**

Tapio Lampinen

Markku Ikkala

Sirkku Laurila

~~Aimo Asikainen~~

Eeva Harjula

Esko Latvala

poistui klo 19.30

Arja Ylhävaara-Perendi

**Henkilökohtaiset varajäsenet:**

~~Raimo Honkonen~~

~~Marjo Pakka~~

~~Tomi Jylänki~~

~~Pauli Hintikka~~

~~Rita Marttinen~~

~~Ulla Seppälä~~

~~Tomi Pirttimäki~~

VIRAN PUOLESTA

~~Arto Viitala~~

~~Anu Lajunen~~

~~Markku Laitinen~~

Maritta Lukkarinen

Antti Pekuri

Virpi Saarinen

kirkkoherra

hallintojohtaja

taluspäällikkö

kiinteistöpäällikkö

hautaus-toimen päällikkö

toimistosih-teeri

KIRKKONEUVOSTON EDUSTAJA

Mauri Somp

kirkkoneuvoston edustaja

KOKOUKSEEN KUTSUTTUINA

Kokouksen avaus ja alkuhartaus

61 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokuntaan kuuluu kirkkovaltuuston toimikaudekseen valitsema puheenjohtaja ja 6 jäsentä sekä valituille jäsenille henkilökohtaiset varajäsenet.

Kutsu johtokunnan kokouksiin lähetetään jäsenille sekä läsnäolo- ja puheoikeutetuille osanottajille viimeistään viisi päivää ennen kokousta ja kutsuun on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista.

Kutsu esityslistoi-neen on postitettu 8.6.2017

KL 7:4,1 mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esitys Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

## 62 §

## Työjärjestyksen hyväksyminen

Maritta Lukkarinen esittää lisäpykäläksi Kiinteistötoimen talous- ja toimintasuunnitelman vuodelle 2017 esityslistalle sekä ilmoitusasioihin Polttolinja 37 peruskorjauksen ja Huhtasuon kehittämisen tilanne.

- Esitys Hyväksytään johtokunnan jäsenille postitettu esityslista tämän kokouksen työjärjestykseksi siten, että lisätään pykäläksi 72 Kiinteistötoimen talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2018.
- Päätös Hyväksyttiin johtokunnan jäsenille postitettu esityslista kokouksen työjärjestykseksi lisättynä pykälällä 72 Kiinteistötoimen talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2018.

## 63 §

## Pöytäkirjan tarkastajat

- Esitys Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.
- Päätös Valittiin tarkastajiksi Eeva Harjula sekä Esko Latvala

## 64 §

## Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

- Esitys Läsnäolo- ja puheoikeus myönnetään osallistujalistan mukaisesti.
- Päätös Läsnäolo- ja puheoikeus myönnettiin osallistujalistan mukaisesti.

## 65 §

Talousarvion toteutuminen 6/2017, käyttötalous ja investoinnit  
(Esittelijä Maritta Lukkarinen, puh. 0400 635 001)

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunnan johtosäännön mukaan johtokunnan tulee seurata kiinteistötoimen, hautaus-toimen ja hautainhoitorahaston talous- ja toimintasuunnitelman toteutumista. Talousarvion toteuttamisohjeiden mukaan tulee toteuttamisvertailut esitellä neljännesvuosittain kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunnalle.

Toteumaraportointi on otettu 5.6. 2017 saakka ja liitteinä talousarvion kiinteistötoimen (PL 5) sekä investointien toteutumat. Raportit esitellään kokouksessa.

liite 65-1 käyttötalous  
liite 65-2 investoinnit

- Esitys Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsittelee talousarvion käyttötalousosan ja investointien toteutuman ja merkitsee asian tiedoksi.
- Päätös Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsittelee talousarvion käyttötalousosan ja investointien toteutuman ja merkitsi asian tiedoksi.

## 66 §

Korpilahden kirkon peruskorjaus, tilannekatsaus  
(Esittelijä Maritta Lukkarinen, puh. 0400 635 001)

Korpilahden kirkon peruskorjaus on edennyt. Sisäkatot ovat pohjamaalissa, maalämpöputket pääosin asennettu. Penkit pohjamaalattu ja osa pintamaalattu näyttötyönä. Kantavien kattorakenteiden vahvistusvaiheeseen. Palonsuojakäsittelyjen teräsrakenteiden haalaus alkaa viikolla 24. Följäriasennukset, sakastin anturoiden rakennustyöt, maalinpoisto julkisivuilla, sähkö- ja kuivaputkiasennukset yläpohjassa, ristikoiden kertopuuasennukset 3. laivassa sekä julkisivujen puuosien korjaukset ovat käynnissä.

Kuorialueen, olosuhdemittausten ja av-suunnittelu on aloitettu.

Peruskorjaustöiden tilannekatsaus ja lisä- ja muutostöiden tilanne tuodaan ja esitellään kokouksessa ja liitetään pöytäkirjaan.

- |        |  |
|--------|--|
| Esitys | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee lisä- ja muutostyötilanteen ja merkitsee asian tiedoksi.  |
| Päätös | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsittelee lisä- ja muutostöitä aiheuttaneet asiat. Tarkkaa kustannusjakaumaraporttia ei ollut esittää johtokunnalle tässä vaiheessa |

## 67 §

Sankarihautausmaan peruskorjaus, tilannekatsaus  
(Esittelijä Maritta Lukkarinen, puh. 0400 635 001)

Sankarihautausmaan peruskorjaustöiden kokonaisurakan rakennustyöt valmistuivat sovitun aikataulun mukaan ja on osittain otettu vastaan 10.11.2016 ja kokonaan vastaanotettu 17.5.2017. Rakennustöiden kahden vuoden takuu-aika alkoi 18.5.2017 ja päättyy 17.5.2019.

Viimeistään takuutarkastuksessa käsiteltävät muistutukset

- muistomerkin portaiden etureunojen leikkaus tehdään askelmien tasalle (suunnitelmien mukaisesti), mikäli takuu-aikana ilmenee asialle
- uhriliekkipatsaan vinouden/perustamisen oikaisu
- teräsaidan maalauksen tarkastus, havaittu maalin irtoamista/halkeilua

Loppudokumentaation toimitus ja taloudellinen loppuselvitys ovat vielä kesken. Peruskorjaustyölle varattu määräraha on riittävä.

- |        |   |
|--------|---|
| Esitys | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta merkitsee sankarihautausmaan peruskorjaustöiden tilanteen tiedoksi. |
| Päätös | Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta merkitsi sankarihautausmaan peruskorjaustöiden tilanteen tiedoksi.  |

## 68§

Vanhan hautausmaan osasto 179 käyttömuutokset  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Vanhan hautausmaan osasto 179 (siirtelualue) on otettu käyttöön 1997. Osastolle on tähän mennessä siroteltu yli 200 vainajan tuhkat. Vainajien nimitiedot on laitettu alueen reunassa oleviin kivipaaseihin. Nykyiset kolme kivipaasia on nyt täyttymässä ja alueella ei ole tilaa uusille muistokiville.

Osastolle ei ole muodostunut yksittäisiä hautoja, koska vainajien tuhka on siroteltu alueen kenttäkerroksen päälle. Näin ole ei ole muodostunut myöskään min-käänlaista hallintaoikeutta tai velvollisuutta varata esim. aviopuolisolle mahdollisuus tulla haudatuksi alueelle.

Liitteet 5/68a-b

- Esitys Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta päättää, että hautaukset osastolle 179 keskeytetään toistaiseksi.
- Päätös Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta päätti, että hautaukset osastolle 179 keskeytetään toistaiseksi.

## 69§

Hautaus- ja puistopalveluiden talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2018  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Kirkkoneuvosto on 26.4.2017 antanut ohjeet 2018 talousarvion laadintaan.

"Yleishallinnon, hautaus-toimen ja kiinteistötoimen" pääluokkien menoihin kohdistetaan 3 %:n säästötavoitteet.

Esityksestä puuttuvat palkat sivukuluineen sekä rakentamisen ja kaluston hankinnasta syntyvät poistot.

Kiinteistöjen rakennus- ja kunnossapitomäärärahoihin tullaan tekemään vielä tarkennuksia.

Liitteet: 5/69a-c

- Esitys Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy hautaus- ja puistopalveluiden talous- ja toimintasuunnitelmaehdotuksen vuodelle 2018.
- Päätös Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsitteli ja hyväksyi hautaus- ja puistopalveluiden talous- ja toimintasuunnitelmaehdotuksen vuodelle 2018.

## 70§

Hautainhoitorahaston talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2018  
(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Hautainhoitorahasto on erillinen talousyksikkö, jonka tarkoituksena on hallinnoida omaisten hoitoon antamien hautojen hoitovastuista. Hoitohautojen määrän oletetaan pysyvän ennallaan.

Liite: 5/70a-b

## KIINTEISTÖ- JA HAUTAUSTOIMEN JOHTOKUNTA

- |         |  |
|---------|--|
| Eesitys | Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy hautainhoitorahaston talous- ja toimintasuunnitelmaehdotuksen vuodelle 2018. |
| Päätös  | Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsitteli ja hyväksyi hautainhoitorahaston talous- ja toimintasuunnitelmaehdotuksen vuodelle 2018.  |

## 71§

## Metsätalouden talousarvioehdotus vuodelle 2018

(Esittelijä Antti Pekuri puh. 0500 426 420)

Metsätalouden talousarvioehdotus perustuu voimassaolevaan metsäsuunnitelmaan. Talousarvio noudattelee muutoin 2017 tasoa mutta asiantuntijapalveluihin on tehty määrärahavaraus metsäsuunnitelman päivytyä varten.

Liite: 5/71

- |         |  |
|---------|--|
| Eesitys | Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy metsätalouden talousarvioehdotuksen vuodelle 2018. |
| Päätös  | Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsitteli ja hyväksyi metsätalouden talousarvioehdotuksen vuodelle 2018.  |

## 72§

## Kiinteistötoimen talous- ja toimintasuunnitelma vuodelle 2018

(Esittelijä Maritta Lukkarinen, puh. 0400 635 001)

Kirkkoneuvosto on 26.4.2017 antanut ohjeet 2018 talousarvion laadintaan, jonka mukaan kiinteistötoimen pääluokan menoihin kohdistetaan 3 %:n suuruiset säästötavoitteet.

Liitteenä olevasta Accuna-ohjelman budjetoinnin raamiraportista puuttuvat henkilöstökulut. Kiinteistöjen huolto- ja ylläpitokuluja on kohdistettu eri kiinteistöille, mutta talousarviossa esitetyjä vikakorjaus- ja kunnossapitomäärärahoja ei.

Investointeihin on varattu määrärahat vain kohteisiin, joiden toteutukseen on sitouduttu v. 2017

Liitteet: 5/72

- |         |  |
|---------|--|
| Eesitys | Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsittelee ja hyväksyy kiinteistötoimen talous- ja toimintasuunnitelmaehdotuksen vuodelle 2018. |
| Päätös  | Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsitteli ja hyväksyi kiinteistötoimen talous- ja toimintasuunnitelmaehdotuksen vuodelle 2018.  |

## 73§

## Ilmoitusasiat

1. Kiinteistöpäällikkö antoi alustavan toimenpideselostuksen Kuokkalan alue-seurakunnan Polttolinja 37 peruskorjauksen suunnitelutilanteesta.
2. Huhtakeskuksen ja Huhtasuon kirkon tontin kehittämissuunnitelman laatimiseksi tehdään elokuun loppuun mennessä kaupunkivetoisesti tarkastelu, jossa selvitetään sekä suojeluasia että resurssitarpeet.

## KIINTEISTÖ- JA HAUTAUSTOIMEN JOHTOKUNTA

## 74§

Muut asiat

Ei muita asioita

## 75§

Seuraava johtokunnan kokous

Ma 28.8.2017 klo 17.00 Korpilahden seurakuntatalo

## 76§

Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimus tehtävä Kirkkolain 24 luvun mukaisesti.

Allekirjoitukset

Tapio Lampinen  
puheenjohtajaVirpi Saarinen  
sihteeri

Käsitellyt asiat

61-76§

Pöytäkirjan  
tarkastus

kiinteistötoimistossa

16.6.2017

Allekirjoitukset

Eeva HarjulaEsko LatvalaPöytäkirja yleis-  
esti nähtävänä

Kirkkoherranvirastossa

20.6.–4-7.2017  
viraston aukioloaikanaNähtäville asettamisesta  
ilmoitettuKirkkoherranviraston  
ilmoitustaululla

8.6.2017

Todistaa

Tiina Avela  
ilmoitustaulun hoitaja

